



KÖZÉLETI VÁROSI LAP



NAPONTA TÖBB,
FRISS CIKK A
www.budaorsinaplo.hu
ONLINE ÚJSÁGON!

GYEREKEK

Budaörsi Napló

XXIX. ÉVFOLYAM 10. SZÁM 2020. OKTÓBER-NOVEMBER

ÚJ OTTHONT KERES? IRODÁT SZERETNE?

VÁSÁROLJON GEOTERMIKUS OKOSOTTHONT, IRODÁT BUDAÖRS SZÍVÉBEN!

A+ ZÖLD IRODÁK BUDAÖRSÖN

VÁSÁROLJON NÁLUNK IRODÁT AKÁR
NHP HAJRÁ KEDVEZMÉNYES HITELLEL!

NHP HAJRÁ!

BALOGH LÁSZLÓ
ÉRTÉKESÍTÉSI VEZETŐ

+36 20 343 7773

edisoncenter.hu



ELADÓ
1200 M²
IRODA
HELYISÉG



“CSAK MAGUNKRA SZÁMÍTHATUNK”

Interjú Wittinghoff Tamással

3.
oldal



INGATLANPIAC

Mire elegendő 30 millió forint?

6.
oldal



A SZÍNHÁZRÓL

Berzsenyi Bellaagh Ádámmal

10.
oldal

KÖVETKEZŐ LAPSZÁMUNK NOVEMBER KÖZEPÉN JELENIK MEG!



Hollošy
-cukraszat-



BUDAÖRS, Ibolya utca 1.

Tel.: 23/420-840 | Nyitvatartás: mindennap 10–19 óráig

www.hollošy-cukraszat.hu | info@hollosy-cukraszat.hu

facebook.com/hollošy.cukraszat



Metróvas

Betonacél-feldolgozó
és Kereskedelmi Kft.

- Betonacél-értékesítés szálaban
- Betonacélvágás, hajlítás
- Betonacélháló-értékesítés

1117 Budapest, Hunyadi János u. 162.

Tel./fax: 204-2877, 06 (30) 9334-932



**IRODA XPRESSZ SZÁMÍTÁSTECHNIKA -
IRODATECHNIKA SZAKÜZLET ÉS SZERVIZ**

-15% kedvezmény javítási munkadíjból, 1 alkalommal használható fel

Új-használt laptop, pc adás-vétele, tablet,
kéziszerszámok, monitorok, nyomtatók,
pc alkatrészek, fénymásolók, irodaszer,
LED izzók, GPS, tintapatronok, tonerek,
kábelek, vírusirtás, programok telepítése,
Wifi beállítás, rendszergazdai munkák

23-331-327

Nyitvatartás: H.-P.: 09⁰⁰-18⁰⁰ E-mail: info@irodaexpressz.hu

Törökbálint Bartók Béla u. 15.



Beton

- Betoneladás
- Betonszivattyúzás
- Betonszállítás
- Betontermékek
(járdaalap, szegélykő stb.)

2040 Budaörs, Nádas u. 1.

Tel./fax: 06 (23) 430-420

Tel.: 06 (30) 9414-714

Az elérhető hibrid. Mindenkinek.

akár **1 millió Ft**
kedvezmény



MOTORRA, TURBÓRA, VÁLTÓRA,
HIBRID RENDSZERRE*



*A KÉP ILLUSZTRÁCIÓ, A TÁJÉKOZTATÁS NEM TELJESKÖRÖ, RÉSZLETEKRŐL ÉRDEKLŐDJÖN KERESKEDÉSÜNKBEN

SUZUKI VILÁG

2040 Budaörs, Keleti u. 2.
Nyitva tartás: H-P: 8-17-ig
Telefon: 06-23/803-903 www.suzukivilag.hu



Way of Life!



WITTINGHOFF TAMÁS INTERJÚ

„CSAK MAGUNKRA ÉS KÖZVETLEN KÖRNYEZETÜNKRE SZÁMÍTHATUNK”

A koronavírus miatti költségvetési megszorítások ellenére több tervezett beruházás is elkészült 2020-ban, de formális átadások nem lesznek, mert akkor ünnepelünk majd, ha vége lesz a járványnak, és visszatér az élet a normális kerékvágásba – nyilatkozta a Budaörsi Naplónak Wittinghoff Tamás polgármester.

Ezt az évet március elejétől teljesen meghatározza a koronavírus járvány. Mit emelne ki az első hullámból, mi következik ebből tanulságként a második hullámra és mennyire sikerült Budaörsnek helytállnia?

Budaörs példásan helyt állt ebben a nehéz helyzetben, és továbbra is helyt fog állni. Csodákra ugyan mi sem vagyunk képesek, de ha a budaörsi lakosság magatartása ugyanolyan felelős, szabálykövető és szolidáris lesz, mint tavasszal volt, akkor jó esélyünk van arra, hogy a mostani hullám idején is hatékonyan védekezzünk. Ha van tanulsága ennek a borzasztó időszaknak, az az, hogy csak magunkra és közvetlen környezetünkre számíthatunk igazán.

Az egyén felelőssége önmagáért, családjáért, és más emberekért rendkívüli mértékben felértékelődött. Tavasszal rengeteg önkéntes nyújtott segítséget, sok önzetlen adomány érkezett az önkormányzathoz vagy közvetlenül a rászorulókhhoz. Természetesen az is sokat számított, hogy az önkormányzat, a polgármesteri hivatal dolgozói, az intézményeink is gyorsan reagáltak, és a kötelező feladatokon túlmenően is igyekeztek segíteni a budaörsieket. Az önkormányzatok

szó szerint egyik napról a másikra, a lakosságról való gondoskodás első vonalában találták magukat. Olyan új feladatokat kaptak, amelyeket nyilvánvalóan helyben lehet a legjobban ellátni. Mindössze az volt a gond, hogy az államtól átvett feladatok ellátásához forrásokat nem biztosított a kormányzat. Sőt, ezt az időszakot találták a legalkalmasabbnak arra, hogy elvegyék a gépjárműadó önkormányzatokra jutó részét, ami Budaörs esetében évi mínusz 170 millió forintot jelent. Tavasszal, a társadalom fegyelmezett viselkedése és néha a közvélemény által kikényszerített intézkedések – mint például az iskolák bezárása esetében – sikerült elodáznia a járvány eldurvulását. Akkor úgy gondoltuk, hogy a járványhullám „ellaposításának” az az értelme, hogy az őszi második hullámot az ország már alaposan felkészülve várja. Ez sajnos nem így történt. Százmilliárdokért vásároltak felfoghatatlan mennyiségű lélegeztetőgépet, amelyekhez már most látható, hogy nem lesz elegendő kezelőorvos, ápoló, technikus. Aggodalommal nézek az elkövetkezendő hetek-hónapok elé – mi mindenesetre igyekezünk felkészülni.

A költségvetést is teljesen át kellett menet közben szabni. Például egyes, már megszavazott támogatásokat nem tudott az önkormányzat civilszervezetnek kifizetni.

Valóban volt olyan civil szervezet, amelyik önként lemondott a neki járó pénzről, megköszönve az eddigi támogatást. Ami a támogatás-csökkentés alapelvét illeti, viszonylag egyszerű volt. A járványhelyzet, illetve a korlátozások miatt a civil szervezetek szinte valamennyi programja és rendezvénye kényszerűségből elmaradt, ezért az erre szánt összegek elvonása az egyesületek működését nem veszélyeztette. Ennek az elvnek a mentén hagyunk benne a költségvetésben



6 millió Ft-ot a társadalmi önszerveződések támogatása címén. Erre mindegyik budaörsi civil szervezet pályázhat, de ebben az évben csak és kizárólag működési kiadásokra/költségekre. Az idén további módosításokat nem tervezünk.

Milyen beruházások valósultak meg ennek ellenére a tervezettek közül, lesz-e ezeknek ünnepélyes átadása?

Ebben az évben többek között elkészült a Csillagfürt óvoda játszóudvarának teljes felújítása (140 millió forint), a Fém utca teljes felújítása (66 millió), a Dózsa György utca felújítása (52 millió), a Csap köz felújítása (16 millió) ráfordítással. A nyári intézményi felújítások közel 100 millióba, a Hajnal utca szennyvíz-rekonstrukciója és útfelújítása 120 millióba került. Befejtük a buszpályaudvart, és még az idén a két hiányzó fedett utasváró is megépül. Önkormányzati forrásból a távhőrendszer két primer vezetékének a cseréje készült el a lakótelepen (138 millió), valamint a városi uszoda szellőző berendezésének a kiépítése (60 millió). Örülünk, hogy ilyen nehéz helyzetben is ennyi minden elkészült. Nem tervezünk ünnepélyes átadásokat. Akkor ünnepelünk majd, ha vége

lesz a járványnak, és visszatér az élet a normális kerékvágásba. De májusban meghúztuk a kiadásokat, mintegy 750 millió forint értékben halasztottunk el felújításokat és beruházásokat. Most már, a tényleges bevételek láttán, lehetőséget látunk némi korrekcióra.

A szeptember 30-i testületi ülésen döntöttek is arról, hogy a tervezett, de elhalasztott beruházások közül melyek lesznek azok, amelyek mégis megvalósulhatnak.

Igen. Összesen 331 millió forint működési céltartalék felszabadításáról született döntés. Ebből sok más mellett új játszóeszközöket kaphat a Csicsgergő Óvoda, illetve a városi játszótéren is folytatódik - 9,5 millió forintból - a játszóeszközök kihelyezése. Jelentős pénzt különített el a testület különböző környezetvédelmi feladatokra, így például zöldsávok rendezésére, fák ápolására, gondozására. Parkoló építésre 8, a járdaprogramra 12 millió forint felhasználásáról döntöttünk. 35 millió forintból épülhet jelzőlámpás közlekedési csomópont a Tetra Parkhoz, amelyhez a helyi cégek is hozzájárulnak. A Hegyalja-Mosoly utcánál gyalogos lépcső épül 26 millió forintért, illetve a közvilágítás biztosítására további 8 millió forintot szavazott meg a képviselő-testület. Kátyúzásra 25 millió forintot fordít a város. A Réz utcában járdafelújítás lesz, a Holdfény óvodában a fűtésrendszer felújítása, a Városi Ifjúsági Klubban az udvari szennyvízelvezető rendszer cseréje, és az udvari burkolat felújítása történhet meg. Összesen 37 féle feladatra fordítja az önkormányzat az átcsoportosított 331 millió forintot.

EE

A TELJES CIKK ITT OLVASHATÓ

<https://budaorsinaplo.hu/wittinghoff-tamas-aggodalommal-mezek-az-elkovetkezendo-hetek-honapok-ele-interju/>

SZINTE VITAMENTES KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS VOLT

DÖNTÖTTEK, ÁTCSOPORTOSÍTOTTAK, ÚJRAGONDOLTAK

Új külsős bizottsági tagok tettek esküt, a rendkívüli helyzet miatt ismét különböző költségvetést érintő változásokat fogadtak el, döntöttek a civil szervezetek pályázati pénzének elosztásáról, illetve megkönnyítést keltett a művelődési ház vezetőjének bennmaradt 185 szabadsága – ezek voltak a főbb vonásai a szeptember 30-i képviselő-testületi ülésnek.

A járványveszély fokozódása látványos változásokat hozott a testületi ülésen. A jelenlévők maszkot viseltek, csak a polgármester vette le, ő is csak azért, mert az ülés levezetéséből adódóan neki sokat kellett beszélnie. És voltak nem jelenlévők, az ügyosztály- és irodavezetők, akik Skype-on kapcsolódtak be a munkába, így például Lőrincz Mihály, a műszaki ügyosztály vezetője, akinek a képviselők lakossági bejelentéseivel kapcsolatban volt megválaszolni valója. A testület nem volt teljes, Farkas Benedek (BFE) távol maradt, ő ugyanis jelenleg karanténban van.

Napirend előtti hozzászólásokból nem volt kevés. **Laczik Zoltán** (BFE) azt kérdezte, folyamatban van-e a főút forgalmasabb gyalogátkelő helyeihez a ledes jelzések kihelyezése. **Lőrincz Mihály** válaszában elmondta, hogy igen, október-november folyamán kirakják. Az ügy a Magyar Közút Zrt.-nél akadt el egy időre, a Pest Megyei Igazgatóság eleinte vonakodott ezt engedélyezni.

Hauser Péter (BFE) öt tételben vázolta körzete aktuális gondjait: ideális lenne egy zebra a Liliom

utca – Farkasréti út találkozásánál, valami probléma van a Tűzköhegyi árokban, még majd ezután fogja megtekinteni, a frissen felújított Fém utca csapadék elvezetésében is felmerültek gondok, a Farkasréti úton álló kereszt állapota is romlik, valamint az Átlós utcában veszélyesen felpúposodott a járda.

Társasházak problémáját tolmácsolta **Kisberk Balázs** (Budaörsi Gazdakör), akik nem kapták meg az építményadóról szóló értesítést papíron, ezért későn értesültek a befizetés dátumáról. A jegyző, **dr. Bocsi István** tájékoztatta

csalásban továbbra is probléma a zaj és a maguk után otthagytott rendetlenség, ami miatt kéri a közteresekeket és a rendőrséget, hogy arrafelé gyakrabban végezzenek ellenőrzést az esti órákban.

Monostori-Kalovits Márk (BFE) jelezte, hogy az egészségügyi központ hátsó kapujánál hepe-hupás a járda, ami balesetveszélyes, illetve a Kossuth utcán nehéz átkelni a forgalom miatt a Kereszt utcánál.

Ezt követően **Wittinghoff Tamás** polgármester a két rendes ülés között eltelt idő eseményeiről



arról, hogy nem is fogják papíron megkapni, mert kötelező rendelkezniük ügyfélkapuval, máshogy ezt az ügyintézés nem tekintik hivatalosnak.

Tóth Ferenc (BFE) körzetének lakói köszönetét tolmácsolta a Hajnal utca és környéke megújításával kapcsolatban, a kamaraerdei autókijáratok problémáinak megoldásáért pedig **Kisfalvi Péter** (BFE) mondott köszönetet. **Stift Nándor** (BFE) tájékoztattott arról, hogy a lakótelep világításproblémái megszűntek, az ELMŰ megtalálta a földben lévő zárlatos vezetékeket, az Ifjúság utca lakói pedig örülnek a szelektív hulladékgyűjtők bekerítésének. Azonban a fiatalok esti, játszótéri mulatozásával kap-

számolt be. Bár a legutóbbi rendes képviselő-testületi ülés még február 26-án volt, azóta voltak rendkívüli ülések, és a polgármester a testület nélkül hozott döntések előtt is tájékozódott és figyelembe vette a képviselők álláspontját. Eme időszakban látogatott a városba **az evangélikus püspök, aki óvodaindítási szándékkal kapcsolatban tájékozódott**. Szeptember 28-án a **Magyar Önkormányzatok Szövetségének éves közgyűlése** volt Gödöllőn, ahol **Wittinghoff Tamást** beválasztották az elnökségbe, illetve tegnap volt egy **konferencia**, mely megemlékezett arról, hogy éppen harminc éve volt az első szabadon választott önkormányzati választás. Ezért

egyébként szeptember 30-a a helyi önkormányzatok napja.

A napirendi pontok közül a jelentősebbek: **a helyi kitüntetések és elismerő címek** adományozása éppen esedékes lett volna a mai ülésen, de ez a járvány miatt elmaradt. Helyette valamifajta egyéni átadást szerveznek majd meg, ami tömegmentes, de ünneplés jellegűt is megtartja. Ehhez az erről szóló rendeletet is módosítani kellett. Elfogadták, hogy az önkormányzat pályázatot írjon ki az Egyesített Bölcsődei Intézmények intézményvezetői feladatainak ellátására és a budaörsi civil szervezetek 2020. évi működésének támogatására kiírt pályázatra beérkezett pályázatok elbírálását is, melynek keretében hat millió forintot osztottak szét az alapítványok számára.

Mivel a járványhelyzet beleszólt a sportegyesületek, iskolák életébe is, néhány napirendben támogatási időszakok kitolásáról, illetve elszámolási határidők módosításáról döntöttek. Így ezek érintették a Budaörsi Kézilabda Sport Nonprofit Kft.-t és a Szent Benedek középiskolát, utóbbinál a szalagavató rendezvény megvalósulásától függenek a határidők.

Döntöttek a kutyamenhely fenntartási költségeinek kiegészítéséről, a hulladékszállítási díját fizeti ki az önkormányzat, és javaslatot tettek a törökbálinti területen lévő állattenhely üzemeltetéséhez pályázat kiírására. Megszavazták azt a határozatot, mely szerint az önkormányzat részt fog venni egy olyan pályázaton, mely az energiahatékonyság megoldásának gazdasági és jogi feltételeinek megteremtéséről szól (European City Facility). Néhány napirendi pont ingatlanok értékesítéséről, bérbeadásáról és egyéb területrendezési műveletről szólt.

Negyedikként tárgyalták (de a meghívón a 32. napirendi pont), il-



ltve választották meg az új külsős bizottsági tagokat, így Csepreghy István és Rakusz Mihály letette az esküt. Erre azért volt szükség, mert Sokolowski Márk és Vőneki Ádám lemondtak a Pénzügyi Ellenőrző Bizottságban betöltött nem képviselő tagságukról.

Öt, gazdálkodással, a költségvetés módosításával, illetve a távhőszolgáltatással és a Templom tér 17. bérleti szerződésével kapcsolatos napirendi pont kivételével a napirendi pontokat egyhangúlag elfogadták. Nem és tartózkodó szavazatokat csak a Fidesz és a KDNP képviselői nyomtak.

Napirendhez való hozzászólás három esetben volt. Czuczor Gergely (Fidesz) a 14. napirendi pontnál, a Templom tér 17. szám alatt lévő, önkormányzati tulajdonú ház eladása ellen emelt szót ismét, azzal indokolva, hogy túl jó helyen, az óváros központi részén áll, kár volna tőle megválni. Wittinghoff Tamás reakciójában utalt arra, hogy a napirendi pont éppen nem az ingatlan értékesítéséről szól, egyébként pedig, ha a kormány nem vonna el Budaörsről annyi pénzt, akkor nem is volna erre szükség. Czuczor képviselő a napirendi ponttal kapcsolatban azt is jelezte, ha eladják a házat, felbomlik a bérleti szerződés a gyógyszerterárral és a bőrgyógyászsal, melyek hosszabbításáról szavaznak. A polgármester erre azt válaszolta, ha meg nem szavaznak róla, akkor azért szűnne meg és korai még erről vitatkozni, mert még egyetlen pályázat sem érkezett az ingatlan megvételével kapcsolatban. Ezen kívül Czuczor Gergely szót kért a 28. napirendnél is, a művelődési ház vezetőjének bennmaradt 185 nap szabadsága miatt, mert nem értette, hogy

gyűlhetett össze ennyi, szerinte el kellett volna küldeni szabadságra. A polgármester felhívta a figyelmet arra, hogy ehhez tíz év kellett, egyébként neki is bent van legalább három hónapnyi szabadsága, mert sok a munka, nem lehet felröni Simon Erikának sem, hogy intézményvezetőként olyan lelkiismeretesen végzi a munkáját, hogy ennyi nap összegyűlt. És egyébként is az megdöbbentő inkább, hogy közalkalmazottaktól olyan jogokat vesz el az állam, ami korábban megillette őket. A napirend egyébként arról a pótélirányzatról döntött, ami biztosítja a Budaörsi Jókai Mór Művelődési Háznak, hogy kifizesse ezeket a szabadnapokat a vezetőjének, ezt egyébként egy jogszabály változás indokolja.

Löfler Dávid (Fidesz-KDNP) a 19. napirendnél arra kereste a választ, hogyha egy beruházásra kiírt pályázat esetében korábban úgy szavaztak, hogy kétfordulós lesz, akkor most miért írnak ki újat, miért nem rendezik meg a második kört. Wittinghoff Tamás rávilágított, hogy azért került sor a pályázat módosítására, mert összesen két pályázó jelentkezett, és azok sem feleltek meg a túl szigorú előírásoknak. Főleges lett volna tehát a korábbi feltételekkel újabb fordulót lefolytatni. Dr. Bocsi István jegyző elmagyarázta, mitől volt szigorú a korábbi. Az olyan mértékű bankgaranciát írt elő, ami a beruházás mértékével megegyező. Ezt senki nem tudta teljesíteni. Ezért annyit enyhítettek, hogy másfajta garanciát is elfogadnak. Löfler Dávid kérdésére a jegyző elmondta, ilyen esetben ez felülírja a korábbiakat.

Zárt ülésen tárgyaltak egy, a Templom tér 8. szám alatti bérleti szerződés meghosszabbításáról.

A NAPIRENDI PONTOK MINDEGYIKE

ELÉRHETŐ WEB ÜSÁGUNKON:

<https://budaorsinaplo.hu/holnap-kepviselo-testuleti-ules-tobb-mint-harminc-napirenddel/>

KAPCSOLÓDÓ CIKKEINK:

<https://budaorsinaplo.hu/uj-palyazat-az-allatmenhely-uzemetetesere/>

<https://budaorsinaplo.hu/önkormányzati-ingatlanok-ertekesere-palyazatok/>

4. VÁLASZTÓKÖRZET

KÉPVISELŐI HÍREK

Az elmúlt hónapokban is több minden történt Budaörs keleti részén a Budapesti út- Alsóhatár utca – az autópálya és a Clementis utca által körbe fogott 4. választóközvetben.



A járvány miatti több mint 100 milliós városi kiadások és a településünket nagyban sújtó kormányzati elvonások ellenére is próbálunk- ha csak fékezten is – de fejleszteni, illetve a kisebb és indokolt lakossági panaszokat lehetőleg gyorsan orvosolni. Ez nincsen másképpen az én körzetemben sem.

Több éves ígéret vált valóra a nyáron a Kesjár iskola közvetlen közelében a Hajnal utcai lakosok számára. Az első ütemben

párhuzamosan a környéken öt darab gyermekek forgalmára felhívó tábla került kihelyezésre.

Több utcában is zajlottak-így a Szellő és az Ószibarack utcában-fa visszavágási illetve gallylazási munkálatok. Szigorúan a lehetőleg gyorsan orvosolni. Ez nincsen másképpen az én körzetemben sem. Több éves ígéret vált valóra a nyáron a Kesjár iskola közvetlen közelében a Hajnal utcai lakosok számára. Az első ütemben



csatorna korszerűsítés zajlott, majd pedig utépítési és vízelvezetési munkálatok történtek. A közműépítést követően a Hajnal utca az Aradi utcától végig, és az Ószibarack utca a Hajnal utcától a Főveny utcáig új aszfaltburkolatot kapott az útalap megerősítésével, szegélyekkel és a vízelvezetés megoldásával, valamint új parkolási lehetőségekkel.

Szintén jó hír, hogy az Ószibarack utcában a Főveny utca és a Kesjár iskola előtti zebra között járda épült közel 100 m hosszan azért, hogy a gyerekek minél biztonságosabban tudjanak eljutni az intézménybe immár az Ószibarack utca mindkét oldalán. Ezzel

Hatalmas területen, bekerítve, a gazdák összes igényének megfelelően, nagyon korszerű és víztakarékos itatóval, a BTG állandó felügyelete alatt és saját házirenddel véglegesen elkészült az Aradi utca végén lévő kutyafuttató. Budaörs más részéről is szívesen járnak ide a kutyások és fontosnak tartom azt is megjegyezni, hogy egy nagyon jó közösség is született, akik sajátjuknak érzik a parkot, takarítják és szépítik igényeiknek megfelelően.

A jövőben is keressenek körzetem lakói az elérhetőségeimen!

DR. TÓTH FERENC
KÉPVISELŐ

BUDAÖRS FEJLŐDÉSÉÉRT EGYESÜLET

ÖSSZES FEJLESZTÉS
A PUBLIMONT SAJÁT
BERUHÁZÁSÁBAN
VALÓSUL MEG

ÚJ, KORSZERŰBB BUSZVÁRÓK

Összesen 24 megállóban cserélik le a régi buszvárókat a Budapesti út elejétől a Szabadság út – Szivárvány utcai körforgalomig, illetve a Kinizsi utcában. További 14 új váró épül október 30-ig – tájékoztatta lapunkat a beruházást végrehajtó Publiment Kft. fejlesztési vezetője.

Amit Konrad Csabától, a cég fejlesztési vezetőjétől megtudtunk, hogy összesen 24 megállóban cserélik le a régi várókat a Budapesti út elejétől a Szabadság út – Szivárvány utcai körforgalomig, illetve a Kinizsi utcában. További 14 új váró épül: a nemrég átépített végállomásra 2, valamint a budaörsi kisbusz megállóiba, ezek a helyek a HOMM illetékeseivel közösen lettek kiválasztva forgalmi adatok alapján. A fejlesztés a Publiment saját beruházásában valósul meg.

Az új buszvárókról annyit érdemes tudni, hogy a korábbi műanyag, vagy lemezletős pavilonok helyett korszerűbb, esztétikusabb, időjá-



rásálló fém szerkezetű építményeket telepítenek, amelyek hővédő tetőüvegezéssel vannak ellátva. Ez a Publiment saját fejlesztésű, modulus rendszerű terméke, amely a helyszín adottságai és az utazóközönség igényei szerinti méretben variálható.

„Innovatív és környezetbarát megoldásként Budaörsön elsőként helyezünk el napelemes rendszerre kötött reklámtábla világítást a végállomás új várójába” – tette hozzá a fejlesztési vezető.

EE

MIRE ELEGENDŐ 30 MILLIÓ FORINT BUDAÖRSÖN?



CSÖKKENT A PANELLAKÁSOK NÉPSZERŰSÉGE

Míg országosan a családi házak négyzetméter ára emelkedett a kijárási korlátozások és az ezzel járó bezártság hatására, addig a panellakások népszerűsége és négyzetméterenkénti ára is csökkent az elmúlt hónapokban. Azonban most érdemes lehet a figyelmünket az eladó panellakásokra fordítani, ha ingatlan vásárlásán gondolkodunk. Jelenleg 665 ezer forint a budaörsi panelek négyzetmétere, ami a tavalyi augusztusi árakhoz képest 18,5%-kal kevesebb. A járvány kitörését követően – március és május között – 5,3%-os visszaesés volt tapasztalható.

Jöjjön a kérdés! **Elegendő-e 30 millió forint egy budaörsi panellakás megvásárlásához? A négyzetméter árak alapján elegendő lehet, de csupán 1-1,5 szobás lakás árát fedezi ez az összeg.**

NEM KÖNNYŰ INGATLANHOZ JUTNI

A magyar ingatlanpiac árainak szárnyalása a tavalyi év végén kezdett alábbhagyni, de még így magasak az árak országos szinten. Mind az eladni kívánók, mind a lakásvásárlás előtt állók bizonytalanok a kialakult helyzet miatt. Az eladók azonban még kívárnak, átgondoltan döntenek, nem esnek pánikba a visszaesett kereslet miatt. Ezt alátámasztja az is, hogy a hirdetési árak is csak minimálisan változtak az elmúlt hónapokban. Ezzel szemben a vásárolni kívánók most inkább a megtakarítást részesítik előnyben, a lakásvásárlás várát magára.

ÍRTA:

ingatlanet.hu

Múlt havi cikkünkben beszámoltunk arról, hogy sokkal többet érhet most ugyanaz a budaörsi ingatlan, mint 5 évvel ezelőtt. A magyar ingatlanpiacon a négyzetméterárak folyamatos emelkedése miatt ugyanannyi pénzért egyre kisebb alapterületű ingatlant vásárolhatunk meg, mint évekkel ezelőtt. Most azt vizsgáltuk meg, hogy mire elegendő 30 millió forint Budaörsön.

FÉLMILLIÓ A CSALÁDI HÁZAK NÉGYZETMÉTERE

A budapesti agglomeráció részeként nem csoda, hogy Budaörsön szárnyalnak a családi házak eladási árai. A 2019-es évben csaknem 19%-kal drágultak. Idén azonban már 1,3%-os visszaesés volt tapasztalható a négyzetméterárak esetén. A családi házak az augusztusi adatok szerint 580 ezer forintos négyzetméterenkénti áron kerülnek meghirdetésre, ez 2,5%-kal több, mint egy évvel ezelőtt.

Ha a számok mögé nézünk, akkor **családi házat nemigen kapunk 30 millió forintért cserébe egyik budaörsi városrészen**

sem. Egy átlagos paraméterekkel rendelkező – például egy összkomfortos, 4 szobás, nagyjából 120-140 nm-es – családi ház megvásárlásához jócskán a zsebünkbe kell nyúlni: 60-70 millió forint szükséges ehhez.

CSAKNEM 900 EZER FORINT NÉGYZETMÉTERE A TÉGLALAKÁSOKNAK

A téglalakások árai szintén nem maradtak változatlanul: egy év alatt több, mint 13%-kal drágultak meg a négyzetméterenkénti árai. A márciusban kirobbanó járvány sem vetette vissza a téglalakások árainak drágulását. Március és augusztus között 6%-os áremelkedés volt tapasztalható, így jelenleg a téglalakások négyzetmétere 833 ezer forint. A családi házak esetén nem, de téglalakás vásárlása esetén elég lehet 30 millió forint?

Az ingatlanet.hu adatbázisában lévő, meghirdetett lakások alapján akár 30 millió forint alatt is vásárolhatunk budaörsi téglalakást. Igaz, nem kell tágas lakásra gondolni: egy 25-30 nm-es, 1 szobás társasházi lakás akár a miénk is lehet 25-26 millió forint fejében. A téglalakások többsége azonban ennél jóval drágább: például egy felújított, erkélyes, 2 szobás, 65 nm-es lakás eladási ára Budaörs központjában már eléri az 50 millió forintot is.

Célegyenesben az Edison Center projekt

A tervek szerint a hónap végére kívülről már teljes pompájában csodálhatjuk meg az Edison utcában zajló beruházást. Lapunk a fejlesztő cég értékesítési vezetőjétől azt is megtudta: a lakások és irodák új tulajdonosai már elkezdhettek pakolni - az év végén már beköltözhetnek. A projekt előre láthatólag a tervezett ütemben befejeződik.

Lakásokból már csak az utolsó egy-két darab keresi új gazdáját, az irodaház részen pedig szintén nagyobb részt már elkelték az új irodák. A budaörsi Edison Center beruházás a végéhez közeledik. „A hónap végére a külső munkálatokkal már készen leszünk, és tényleg csak az utolsó simítások maradnak hátra. Az év végére elkészülünk a beruházással.” – nyilatkozta a fejlesztő cég értékesítési vezetője.



Balogh László elmondása alapján most az iroda részre koncentrálnak. Itt összesen 1200 négyzetméternyi A+ energiahatékonyaságú iroda épül. Egy részük már a tervező asztalról elkelt – Budaörsön továbbra is élénk a kereslet irodákra. A projekt kiváló közlekedési lehetőségekkel, kiemelkedő ár-érték arányú lehetőséggel csábította a vásárlókat.

A befejezésnél pedig egyes kormányzati intézkedések is segítenek. Az MNB növekedési hitel programjában elérhető, alacsony kamatozású hitelével most rendkívül gyors megtérüléssel számolhatnak a vásárlók. „Jobban megéri vásárolni, mint bérelni” – összegyezte Balogh.

„Az irodarész önmagában is páratlan beruházás Budaörsön: ez a város első valóban zöld irodaháza. A fűtés illetve hűtés is geotermikus földhő használatával valósul meg. A levegő hőcserélő rendszer segítségével ablaknyitás nélkül cserélhető a levegő és szabályozható a páratartalom – ráadásul a cserélt levegőből kinyerik a hőenergiát, amit visszajuttatnak az épületbe.” – emelte ki az épületben alkalmazott, korszerű megoldásait a szakember. Ezekkel egyébként nem csak az irodaépületben, de a lakásokban is találkozhatnak majd a vásárlók.

Minden témáról bővebben is olvashatnak a www.budaorsinaplo.hu oldalon!

PET POZITRON
DIAGNOSZTIKA KÖZPONT

TUDJA MI A MELLRÁK TÚLÉLÉSNEK KULCSA? **ÖN!**

Az időben végzett szűrővizsgálat életet menthet.

Ha **elmúlt 35 éves**, indokolt a rendszeres mammográfiai szűrés. Kiváló szakemberekkel, korszerű eszközparkkal, ingyenes parkolási lehetőséggel, délelőtti és délutáni időpontokkal várjuk. **Páros vizsgálat esetén összesen 10 000 Ft kedvezmény.** Részletek a weboldalon.

Jelentkezzen be még ma a **+36 1 505 8888**-as számon vagy a pet.hu-n.

www.pet.hu

1117 Budapest, Hunyadi János út 9-11.

REGISZTRÁCIÓJÁVAL MOST DUPLÁN NYERHET!

Huawei MATEPAD 10,4" 4/64GB WIFI tablet

Huawei P40 PRO DS okostelefon

Huawei WATCH GT 2 okosóra

Philips 75PUS8505 Android TV + TAB8505 Soundbar

The one to watch

Regisztráljon a Fővárosi Vízművek online ügyfélszolgálatára október 1. és 31. között, és amellet, hogy a kényelmes ügyintézésnek köszönhetően időt nyer, még okoseszközökkel is gazdagodhat!

Részletek: ugyfelszolgalat.vizmuvek.hu

Online ügyintézés ugyfelszolgalat.vizmuvek.hu

Xsystem Zrt.

PHILIPS

AZ ELŐVÁROSI VASÚT

A kormány jóváhagyta a budapesti elővárosi vasútfejlesztés elindítását. Az 1-es számú, Budapest – Győr – Hegyeshalom vasútvonalon a Kelenföld és Budaörs közötti vasúti kapacitásbővítéssel a vonal legforgalmasabb belső szakaszán kezdődik meg a harmadik vágány – és a negyedik távlati helyének – tervezése 9 kilométer hosszban. "Ez bizony nagyon jó, főleg, ha megvalósul" – kommentálta Vitézy Dávid bejegyzését Wittinghoff Tamás.

Budaörsnek a múlt század első felében volt HÉV-e és villamosa, amelyeket két-három generáció már nem is látott, csak hallomásból ismer. És legalább húsz éve beszélünk arról, hogy az egyre nagyobb lélekszámú település közlekedését az elővárosi vasút oldaná meg. Ennek megvalósítása azonban nem a város vezetésén múlik, még csak nem is a térség mindenkorai országgyűlési képviselőjén, hanem a kormányon.

A fentiek a tükrében tehát nagyon jó hír, hogy **Vitézy Dávid** a Miniszterelnökséghez tartozó Budapest Fejlesztési Központ vezetőjének tegnapi Facebook bejegyzése szerint most tényleg sikerült haladást elérni ez ügyben.

Részlet a közlekedési szakértő Facebook bejegyzéséből: "A Kormány tegnap közzétett döntésében

jóváhagyta egy újabb kiemelten fontos budapesti elővárosi vasútfejlesztés elindítását és biztosította az előkészítési munkák fedezetét. Az 1-es számú, Budapest – Győr – Hegyeshalom vasútvonalon a Kelenföld és Budaörs közötti vasúti kapacitásbővítéssel a vonal legforgalmasabb belső szakaszán kezdődik meg a harmadik vágány – és a negyedik távlati helyének – tervezése 9 km hosszban.



Az új vágány Kelenföldtől egészen Törökbálint határáig vezet majd, és az elővárosi vonatok sűrítésén túl távlatban az innen kiágazó Budapest és Pozsony-Prága/Varsó közötti nagysebességű vasút fővárosi bevezetését is segíti majd. A fejlesztés része Budaörs állomás akadálymentesítése is.

A Budapesti Agglomerációs Vasúti Stratégiában is szereplő kapacitásbővítéssel az a célunk, hogy Tatabánya irányából is zónázó vonatok indulhassanak Budapestre, jelentősen javítva ezzel Tatabánya, Oroszlány, Tata és Komárom térségéből Budapest elérését. A fejlesztés lehetővé teszi, hogy a belső szakaszon, Biatorbágytól a mai S10-es és S12-es elővárosi vonatok sűríté-

sére is sor kerülhessen és így azok a jövőben a jelenlegi 30 perc helyett 15 percenként közlekedhessenek. A sűrítő vonatok a Déli pályaudvar helyett Kelenföldtől a Déli Körvasúton át közlekednek majd Pest felé, és kiszolgálják a következő években épülő Nádorkert, Közvágóhid és Népliget vasúti megállóhelyeket is.

(...) A tervezési feladatot Fűrjes Balázs államtitkár felügyelete mellett a Budapest Fejlesztési

Központtal együttműködésben a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. irányítja és az Európai Unió Kohéziós Alap támogatásával finanszírozza. A nyílt európai uniós közbeszerzési eljáráson kiválasztott tervező az UNITEF, a tervezési díj 705,2 millió forint, mely magában foglalja az engedélyezési és tendertervek elkészítését, a szükséges környezeti védelmi és költség-hason elemzési feladatok elvégzését."

A bejegyzést **Wittinghoff Tamás**, Budaörs polgármestere így kommentálta: "Ez bizony nagyon jó, főleg, ha megvalósul. (...) Budaörs ezzel nem csupán közlekedési alternatívát kap, de jelentős átmenő forgalom terhelés csökkenést is jelenthet. Mondjuk, érdemes lenne

Bicskéig kivinni. De ne legyünk telhetetlenek..." – írta.

"A közlekedési nehézségeink egyrészt a település földrajzi adottságaiból következnek. (...) De a fő probléma az, hogy Budapest nyugati kapujaként, hatalmas forgalom megy át a városunkat átszelő autópályán. A kormány felelőtlen és észszerűtlen intézkedése – az autópálya itteni szakaszának fizetősé tétele – zúdított ránk még nagyobb forgalmat. A metró meghosszabbítása, vagy az elővárosi vasútvonal kiépítése egy felelősen gondolkodó kormányzat feladata lenne. Mi annyit tudunk tenni, hogy a saját eszközeinkkel igyekezzünk tehermentesíteni a belső útjainkat. Ezt a célt szolgálja a most elkészült szervízút is. Sok európai település követi a mintánkat, azaz a városon belüli ingyenes közlekedést. Ha végre megoldódna a kötőpályás elővárosi lehetőség itt, a nyugati agglomerációban, a fenti gondok megszűnnének. A külső települések forgalmának jelentős része nem a városon haladna át, mi pedig a buszjáratunkat úgy szerveznénk, hogy érdemes legyen azzal eljutni Budapestre" – ezt 2019. szeptemberében nyilatkozta a Budaörsi Naplónak a polgármester.

Ha végre megvalósul tehát az elővárosi vasút, az természetesen további megoldandó feladatokat is felvet, egyebek között az igen lerobbant budaörsi vasútállomás felújítását, illetve a közösségi közlekedés megszervezését a vasúthoz, hiszen a mostani, félóránkénti helyi kisbusz akkor már nem lesz elegendő.

EE

A TELJES CIKK ITT OLVASHATÓ:
<https://budaorsnaplo.hu/tenyleg-megvalosul-az-elovarosi-vasut/>

KISZÁMITHATÓ AJANLATOK
FIX TÖRLESZTÖRÉSZLETTEL, KAMAT ÉS DÍJ KEDVEZMÉNNYEL

TERVEZHETŐ, GYORS ÁTFUTASSAL
 BABAVÁRO HITELEL
 LAKÁS HITELEL, ÉPÍTÉSRE, VÁSÁRLÁSRA, FELÚJÍTÁSRA, BŐVÍTÉSRE
 SZEMÉLYI KÖLCSÖN CSOK

TELJESKÖRŰ, DÜMENTES ÜGYINTÉZÉS
 JÓL BEJÁRATOTT PROFI ÜGYINTÉZŐI HÁTTÉR

Hívjon bizalommal!
 Kovács István
06-30-2907518

Dietetikai tanácsadás
 egészséges életvitel kialakítása és betegségek esetén

fitrendtervezés
 egyéni és vendéglátóipari egységeknek

dóri
 Étrendtervezés

Lengyel Dóra dietetikus
 Tel.: 06 70/419-7818

www.dorietrendtervezes.com

ÚJ TANÁROKAT ÉS DIÁKOKAT IS VÁR JÖVŐRE A CREASCOLA

Csapatban működünk jól

Szeptemberben indult Budaörsön a Creascola Innovatív Nyolcosztályos Gimnázium. Ezúttal Kárpátiné Molnár Ágnes szakmai igazgatóval beszélgettünk arról, hogy mit jelent a felszabadult légkör az iskolájukban, és hogy miért érdemes még most is jelentkezni az ötödik, hatodik és hetedik osztályaikba.

Múlt hónapban Papp Györgyöt, az iskola igazgatóját kérdeztük az első tapasztalatokról, most pedig önt, aki a szakmai igazgató. Miben mások az önök feladatai?

Az igazgató úr látja el a hagyományos iskola vezetői teendőket, én pedig, mint szakmai igazgató inkább a pedagógiai elvekért, és egyebek között a tanárok kiválasztásáért vagyok elsősorban felelős. Ez utóbbi jelentős része a munkámnak, hiszen most választjuk ki és vesszük fel azokat a kollégákat, akik jövőre kezdenek nálunk, amikor a meglévő négy osztály mellett hat új osztályt indítunk. Oda még mintegy 13-14 új pedagógus kell.

Milyen szempontok szerint válogatnak?

A válogatás kölcsönös, vagyis meg kell, hogy ismerjük egymás elveit, és ha azok találkoznak, akik örömmel fogadjuk a jelentkezőket. A mi főbb szempontjaink az emberi értékek és a módszertani felkészültség, vagy legalábbis nyitottság az általunk alkalmazott módszerek iránt, az innovációs szemlélet, és hogy az illető tudjon csapatban dolgozni. Mert tévhit, hogy a tanítás-nevelés egyéni munka, mi azt valljuk, hogy csapatban működik jól.

Szeptember 1-jén megkezdődött a tanítás önöknél is a hagyományos formában. A Covid okozta járványveszély azonban nem múlt el, csak erősödött. Volt-e már emiatt gondjuk, illetve felkészültek-e arra, hogy esetleg átálljanak az online oktatásra?

Igen, jelenleg is hagyományos formában bejárnak a gyerekek az iskolába, természetesen az oktatási hivatal által előírt óvintézkedések mellett. Ugyanakkor maximálisan fel vagyunk rá készülve, ha át kellene állni az online oktatásra, mert gyakoroltuk, hogy kell ezeket a rendszereket használni. És nemcsak a Covid idejére alkalmazzuk, hiszen a gyerekek digitálisan készítenek portfóliókat, az érettségi és nyelvvizsga témaköröket folyamatosan mentik el a digitális mappájukba, és teszteltük is, hogy miként működik otthonról a távoktatás. Bár nem jellemző, akiken kell, gépet is adunk otthonra, az iskolai, benti laptopját hazaviheti a gyerek.

Nyolcosztályos gimnáziumként az első tanévben három évfolyamon négy osztállyal indultak, egy 5., egy 6. és két 7. osztállyal. Hány tanuló van egy-egy osztályban és tudnak-e még diákokat fogadni? És kiket várnak?

Igen, tudunk. Az 5. osztályban például négy hely van még, hogy huszan legyenek összesen. A többiben még több diák jöhet, mert a tervezett maximális osztálylétszám 24. Ez lehet, hogy kicsit soknak tűnik, de a gyerekek óráinak a fele csoportbontásban zajlik. Azokat várjuk, ahol a család és gyerek a valós életre szeretne felkészülni, és a tanuló is érti, hogy ő maga a felelős a saját tanulásáért, tevékenységéért. Sokaknak tetszik, hogy mi a tanórán kívül is tanulunk.

Például mit?

Például a szünetben lehet varrni, biciklit szerelni. Vagy volt elsősegély napunk, és más-más tematikával lesz is még hasonló. Az ötödikesek jártak a vadsparkban, voltak szüretelni.

Nem okoz gondot tanévközben bekapcsolódni?

Elég gyorsan elkapják a fonalat az újak, tetszik nekik a felszabadult légkör, és hogy sok-sok pozitív megerősítést kapnak. De azért vannak persze keretek.

Mik az első hónap tapasztalatai a felvett diákok érdeklődési köréről, tudás szintjéről, aktivitásáról?

Sokszínű társaság jött össze, és ez is volt a cél, de azért vannak, akik meglepődtek, hogy ez is olyan iskola, ahol tanulni kell. Összességében úgy látom, hogy jó irány haladunk felé, hogy teljesebb legyen az életük.

Mennyire sikerült ilyen rövid idő alatt közösséget építeni?

Ez nálunk nagyon tudatosan zajlott, két napot még a tanév előtt erre szántunk, volt ott alvós gólyatábor illetve gólyanap, amikor sorsolt csapatokban állomásos versenyt szerveztünk. Persze ezen a téren is folyamatosan van mit tenni, részben az újak beilleszkedése miatt, másrészt a gyerekek mindig alakulnak és a kapcsolat rendszereik is, ezeket ápolni kell. Ezért is van nálunk az osztályfőnöknek helyettese is, hogy legyen mindenre és mindenre elég idő.

A műhelyek, a médialabor hangsúlyosan szerepelnek a nevelési programjukban. Miért?

Az alkotó pedagógia szerint ezek a tevékenységek jótékony hatással vannak a gyerekek fejlődésére. Ugyanis nem egyszerűen fúrnak, faragnak vagy főznek, filmet forgatnak, hanem megtanulnak projektben dolgozni. Vagyis terveznek, a feladatokat csoportban végrehajtják és értékelik az eredményt. Ez a fajta ciklikus gondolkodás nagyon jól jön például a mérnöki munkában, vagy bármely más területen. És a kétkezi ügyesség is fontos az életben. A műhelyeinkben található modern technológiák, mint a 3D nyomtató vagy lézervágó stb., lelkesíti is a gyerekeket, amellett, hogy persze hagyományos eszközöket is használnak.



Egy ösztöndíjrendszerben 50%-os kedvezményt kínálnak a legjobbaknak. Kik kaphatják meg?

Mi azt szeretnénk, hogy tehetséges, idevaló diákok anyagi okok miatt ne maradjanak távol. Az ösztöndíj egy évre szól, amire pályázni lehet, és a tanulók abba azt is beleírják, hogy milyen pluszt ajánlanak fel az ösztöndíjért cserébe. Volt, aki társasjáték klub szervezését, más angol korrepetálást, illetve volt, aki egy videó készítését az iskoláról.

Az előző cikkben írtunk a felvételi módszertanáról, de aki jövőre jelentkezik, annak a jogszabály szerint már központi felvételit is kell írnia.

Igen, de csak azoknak, akik 5. osztályba jelentkeznek. A többi osztályban továbbra is csak magyarból és matematikából mérjük fel a gyerekeket, és kötetlenül elbeszélgetünk az egész családdal. És itt szeretném kiemelni, hogy aki idén valahol befejezi a 8 általánost, jövőre ő is jöhet hozzánk, mert elindul a 9. évfolyamunk.

EE

A NYILTNAPRÓL ÉS SZÜLŐI TÁJÉKOZTATÓKRÓL:

<https://creascola.hu/>

KAPCSOLÓDÓ CIKKÜNK:

<https://budaorsinaplo.hu/elindult-a-tanev-a-creascolaban-is/>

BERZSENYI BELLAAGH ÁDÁMMAL A BUDAÖRSI SZÍNHÁZRÓL

„MEGTERVEZTÜNK EGY NAGYON SZÉP ÉVADOT”

Pandémiás időket élünk, ami nem kedvez a kulturális rendezvényeknek. De vajon ebben az időszakban milyen helyzetben van a Budaörsi Latinovits Színház, milyen változások történtek a háza táján, az ott dolgozók mit tesznek meg annak érdekében, hogy talpon maradjanak? Az idén direktorként harmadik évadát kezdő Berzsényi Bellaagh Ádámmal tettük fel ezeket a kérdéseket, de szó esett természetesen az új évad terveiről, a társulat személyi változásairól és a színház színvonaláról is.

Ne a vírussal kezdjük, inkább kérlek, értékeld direktorságod eddig eltelt időszakát!

Két évad telt el, amióta igazgató vagyok: másfél igazi és fél covidos évad. Örömteli, hogy a második évadomban egy nagyon jó folyamat indult el, hiszen a 2019-es évet úgy zártuk, hogy *minden korábinál magasabb nézőszámot és jegyárbevételt tudtunk produkálni*. Az igazgatás olyan, hogy az ember mindig próbál kevésbé jól működő dolgokat feltárni és azokon javítani. Ez egy véget nem érő folyamat amiben sok feladat áll még előttünk, de sok területen tudtunk modernizálni, költséghatékonyabban működni, ugyanakkor tartottuk a bemutatók számát és azt gondolom, hogy az előadásaink művészi színvonala is magas volt, a színház országos ismertségét talán sikerült növelni. Aztán jött a koronavírus, ami nagyon sajátos helyzetbe sodorta a színházakat világszerte, így a budaörsit is. Át kellett állni egy teljesen másik pályára, egy túlélési mechanizmusra, hogy az álláshelyeket és a repertoárt meg tudjuk

óvni és el tudjuk tenni egy későbbi időre, amikor már játszhatnak újra a színházak.

Mit csináltak ebben az időszakban?

Előkészítettünk két új produkciót. A *Figaro házasságát* májusban kezdték el próbálni, a *Születésnapot* augusztus elején, így rendhagyó módon nyáron is dolgoztunk. Arra készültünk, hogy legyen két bemutatónk, amivel – ha limitált mértékben is –, de fogadni tudjuk a közönséget ősszel. Mindkettőt sikerült létrehozni és bemutatni, szerencsére nagy közönségsikernek örvend mind a kettő és nagy rá az érdeklődés. Viszont a járvány továbbra is nehéz helyzeteket idéz elő, egyik napról a másikra élünk. Nem tudjuk, milyen újabb szabályokat vezetnek be esetlegesen, illetve hogy az emberek félelme mennyire fogja őket gátolni abban, hogy elmenjenek színházba.

Milyen óvintézkedéseket kellett eddig bevezetni?

Minden színház a saját belátása szerint próbál meg óvintézkedéseket hozni, például az ültetésre vonatkozóan sincs hivatalos protokoll. Mi az ún. *sakktáblaszerű ültetés* alkalmazzuk, szabadon hagyunk üléseket, de egy pár vagy család, a többtagú társaságok ülhetnek egymás mellett. Ezen kívül óvintézkedés a regisztráció, a lázmérés, a kötelező maszkhasználat, a távolságtartás és a jegykezelés rögtön a bejáratnál. Nagy öröm számomra, hogy a nézők türelemmel és megértéssel viselik mindezeket. Kis színház vagyunk, kis csapattal, így a nézőtéri alkalmazottaink száma nem elegendő ebben a helyzetben, ezért a színház egyéb területén dolgozókat is be kell vonnunk, hogy el tudjuk látni a korlátozások miatti a plusz feladatokat.

Milyen személyi változások voltak az utóbbi időben?

Ettől az évadtól megszűnt az igazgató helyettesi munkakör, ami

adminisztratív pozíció volt. Előnyösebbnek bizonyult egy olyan strukturális átalakítás, amiben a feladatokat a többi adminisztratív munkatárs között tudtuk szétosztani. Nyilván mindig próbálunk racionalizálni, a hatékonyabb működésre törekedni. Ahol egy feladatra többen vannak, de kevesebb emberrel is el lehet látni, ott érdemes leépíteni, ahol viszont nagy hiány van emberben, oda kell áthelyezni a több munkaerőt. Évek óta elhúzódó probléma volt például a műszaki személyzetben a létszámbeli hiány, de most sikerült úgy elkezdni az évadot, hogy minden területen megfelelő számú álláshely van.

Nem hallottam róla, hogy ki lett az új művészei vezető?

Ez a beosztás 2018-ban szűnt meg, amikor igazgató lettem. Az volt a gondolkodásom, hogy egy ilyen kicsi színház esetében, ahol ráadásul rendező az igazgató, a két feladatot – az igazgatást és a művészeti vezetéset – el tudja látni egy személy.

Mivel kompenzáljátok az üresen hagyott székek okozta kevesebb árbevételt? Milyen túlélési stratégiátok van?

A budaörsi képviselő-testület által elfogadott 2020-as eredeti költségvetést kellett módosítanunk, aminek főösszege 353 millió forint volt. A tavasz folyamán, amikor bezártunk, szembesültünk azzal, hogy a színház jelentős saját bevételről fog elesni, és a fenntartó is csökkenteni kényszerül az önkormányzati támogatást. Ezek miatt 45 millió forinttal kisebb összeggel terveztük újra a színház és a hozzánk tartozó Városi Ifjúsági Klub egész éves költségvetését. *Kiadási oldalon egy sor megtakarítást kellett végeznünk*, emiatt két tervezett bemutatót is a következő költségvetési évre, tehát 2021. évre csúsztattunk át. Nagyon sok öszre tervezett előadást hagyunk el, iskolák számára például tavaszig biztos nem játszunk előadásokat. A belső működés szempontjából minden korábinál jobban ügyelünk a

költséghatékonyaságra. Ezek mellett egyes házon belüli fejlesztéseket, illetve olyan állagmegóvó intézkedéseket, amiket elvégeztünk volna az év során, szintén el kellett hagynunk. A célunk elsősorban az, hogy a jelentős bevételkiesések ellenére meg tudjuk őrizni az álláshelyeket és ne kelljen elbocsátani embereket, ami hosszútávon sokkal nehezebb helyzetbe hozná nemcsak a dolgozókat hanem magát az intézményt is.



Ezeket figyelembe véve akkor hogy alakul ez az évad, várhatóan mi változik a korábbi tervekhez képest?

Megterveztünk egy nagyon szép évadot, és kitarunk amellett, hogy meg is valósítsuk, még ha az időpontokon módosítanunk is kell. A *Figaro házasságát Alföldi Róbert* rendezésében már májusban kellett volna bemutatnunk, de a pandémiás helyzet miatt öszre csúsztattuk. Az új időpontja szeptember elején volt, de akkor a fertőzések miatt ismét el kellett halasztani, így végül október 3-án mutattuk be.

A *Születésnapot*, amit *Pelsőczy Réka* rendezett, eredetileg is szeptemberi bemutatónak terveztük, az ter szerint valósult meg. A következő nagyszínpadi bemutató *a Requiem egy álomért* című filmnek a színpadi adaptációja lesz, ezt novemberben mutattuk volna be, és ez kerül most át a tervek szerint januárra. Az ifjúsági Klubban az óvodás és általános iskolás korosztálynak terveztük a kis herceg színpadi

adaptációját, de ez szintén a tavaszra tolódik.

Az eredeti tervek szerint két bemutató valósul meg tavasszal a nagyszínpadon; **Székely Csaba** Öröm és boldogság című darabja, amit Alföldi rendez és Erich Kästner Emil és a detektívek című regényének a színpadi adaptációja, amit **Szemán Béla** állít színpadra. Szintén tavasszal az Ifjúsági Klubban lesz még az általános iskola alsó tagozatosai számára egy bemutatónk, Az osztály vesztese, amit Kolozsi Angéla rendez.

■ Változott ebben az évben a társulat összetétele is.

Igen, **Brasch Bence** elszereződött, a Vigaszínház hívására igent mondott. A Koldusopera és A sötétség hatalma előadásokra vissza fog térni, ezek maradnak a repertoáron ebben az évadban is. Két csodálatos fiatal színésznővel bővül viszont a társulat, **Nagy Katicával** és **Szöts Orsival**, és van egy színészhallgató gyakornokunk, **Fröhlich Kristóf**.

Szöts Orsi bábszínész is, ami nagyon fontos nekünk, mert folyamatosan hozunk létre olyan gyerekelőadásokat, amiben a báboknak nagy szerepe van. Nagy Katica tavaly már két bemutatóban látható volt itt a színházban vendégként, Szép Ernő Május és az Apa, anya, fiú, lány produkciókban, idéntől ő is a társulatot erősíti. A gyakornokkal együtt tizenegy fős a társulatunk ebben az évadban, tehát a színészek száma is nőtt.

Alkalmazott rendezőnk nincs, nem is nagyon volt, mert korábban az igazgató is meg a művészeti vezető is rendező volt, most ez szerény személyemre redukálódik, de nem is gondolom bajnak. Viszont ahhoz, hogy művészeti szempontból termékeny dialógus születhessen a társulat és a rendező között, nagyon szerencsés és hasznos, hogyha a vendégrendezők vissza-visszatérnek a színházba és jól megismerik a társulatot. Így tudatosabban tudnak a színészekben gondolkodni a darabválasztásnál is. Ilyen hosszú távú együttműködésünk van például Alföldi Róberttel, aki most már a harmadik előadását mutatta itt be, Pelsőczy Rékával, aki most dolgozott itt másodszor, és szeretnénk vele a jövőben is együttműködni, de itt említhetjük **Kolozsi**

Angélát, Varsányi Pétert vagy **Szemán Bélát** is.

■ Milyen helyre sorolod magatokat a hazai színházak hierarchiájában?

Azt gondolom, hogy előkelő helyet sikerült kivívni magunknak, de természetesen még nem vagyok elégedett. Azt szeretném, ha ténylegesen, megkérdőjelezhetetlenül az ország legjobb színházai közé sorolnának minket.

■ Ezt ki is mondja valaki?

Hála Istennek nincs egy államilag vagy bárki által kinevezett grémium ami ezt megmondaná. Rendkívül jól esik, amikor hallok kommenteket – akár a folyosón a színházban, akár a Facebookon – hogy az előadásunk bármelyik évtizedek óta befutott művészszínház repertoárján is szerepelhetne a minőségét tekintve. Természetesen tudatában vagyunk annak, hogy Magyarországon nagyon nagy múltú és nagyon magas színvonalú színházak működnek, úgyhogy kemény a verseny, de ez egy jó értelemben vett, nemes küzdelem, amiben szeretnénk mi is egyre jobban teljesíteni.

■ Mi az, amire nem kérdeztem rá, de szeretnék elmondani záróként?

Szeretném az újságon keresztül is **megköszönni a nézőknek, hogy kitaranak mellettünk**. Egyrészt nagyon sokan nem váltották vissza a jegyüket, hanem türelmesen vártak és várnak még mindig arra, hogy a korábban megvásárolt jegyükkel összel megnézhessék azt az előadást, amit tavasszal szerettek volna. Másrészt, új nézők is jönnek. Azt gondolom, hogy nemcsak a budaörsi, hanem a világ összes színházi alkotója nevében beszélek, amikor azt mondom, hogy elképesztő szüksége van minden színháznak a nézőire ahhoz, hogy ez a művészeti ág, ami 2500 éve létezik a világban, ne haljon ki egy ilyen ronda vírus miatt. Úgyhogy mindenkit nagyon sok szeretettel várunk, mindent, ami rajtunk múlik meg fogunk tenni annak érdekében, hogy biztonságban nézhessék meg az előadásainkat.

BORHEGYI ÉVA

BEAUMARCHAIS

figaro házassága

rendező ALFÖLDI RÓBERT

BEMUTATÓ
10.03.

MAKRANCFI ZALÁN m.v. • BOHOCZKI SÁRA CHOVÁN GÁBOR • HARTAI PETRA m.v. BÖRÖNDI BENCE • SPOLARICS ANDREA ILYÉS RÓBERT • LUGOSI GYÖRGY m.v. PALUGYAI SÁRI m.v. • FRÖHLICH KRISTÓF e.h. MERTZ TIBOR m.v.



budaörsi latinovits színház

DAVID ELDRIDGE

születésnap

rendező PELSŐCZY RÉKA

BEMUTATÓ
2020 ősz

CHOVÁN GÁBOR • BÖRÖNDI BENCE BOHOCZKI SÁRA • ILYÉS RÓBERT TAKÁCS KATALIN • PÁDER PETRA BREGYÁN PÉTER • NAGY KATICA • SZÖTS ORSI FRÖHLICH KRISTÓF e.h. • MERTZ TIBOR m.v. KOCSÓ GÁBOR m.v. • MIKLÓS MARCELL m.v. SAMUDOVSKY ADRIÁN e.h.



budaörsi latinovits színház

INTERJÚ SIMON ERIKÁVAL

BUDAÖRSI JÓKAI MÓR MŰVELŐDÉSI HÁZ

 2040 Budaörs, Szabadság út 26.
www.jmmh.hu +3623 441 541

Október 18. vasárnap

Magyar
Festészet Napja

Előadás és kreatív program

Október 21. szerda 19:00

Filmklub:

Ez csak a világ vége

(kanadai-francia filmdráma, 97 perc, 2016)

A belépés ingyenes!

Október 22. csütörtök 19:00

**Vagy igazad van,
vagy boldog vagy**

(Kapcsolatok sorozat)

Előadó: Schäffer Erzsébet

Belépő: 1.000 Ft

November 2. hétfő 19:00

**Az Erdélyi- sziget-
hegység legszebb túrái**

(Világjárók sorozat)

Előadó: Radics Tamás

Belépő: 500 Ft

November 8. vasárnap

**Városi Márton napi
ünnepség**

 Zenés felvonulás lámpásokkal
a Városházától a JMMH-ig, utána
gyerekprogram várja a családokat

A belépés ingyenes!

November 12. csütörtök 19:00

**Örökk szeretni fogsz?
Állandóság és változás**
a párcapcsolatba

(Kapcsolatok sorozat)

Előadó: Kozma- Vízkeleti Dániel

Belépő: 1.500 Ft

jmmh.jegy.hu
**Az ősz folyamán tervezzük elindítani
előadásaink élő streamelését is!**

 Kérjük az aktuális programváltozások
miatt folyamatosan kövessék figyelemmel
honlapunkat és Facebook oldalunkat!

A műsorváltozás jogát fenntartjuk!

HA NEM IS TELJESKÖRŰEN, DE ÚJRA INDULNAK A PROGRAMOK A JÓKAIBAN

Korlátozva az újra indított programokon a résztvevők számát és betartva a járványügyi előírásokat nyitott meg szeptember 17-én a Jókai Mór Művelődési Ház. Simon Erika intézményvezetőt kérdeztük a lehetőségekről.



■ *Nehezen tudatok újrainyitni a vírus majd a nyári szünet után, de a járványügyi korlátozások betartásával szeptember 17-én sikerült. Milyen fontosabb eseményeket emelnél ki, amelyek biztosan meg lesznek tartva és ezekre hány embert vártok?*

– Létrehoztunk egy belső szabályzatot, amelyekben mind a három hozzánk tartozó épületre (művelődési ház, nyugdíjas ház és a lakótelepi közösségi ház) és azon belül az egyes termekre meghatároztuk, hogy maximum hány résztvevővel lehet megtartani az egyes rendezvényeket és ezek elérhetők az intézmény honlapján és közösségi oldalán. A 250-260 fős nagyteremben például most, a járvány alatt maximum 160-an lehetnek egyszerre.

Mit emelnél ki? Csütörtökön folytatódik a Kapcsolatok sorozat, Boldizsár Ildikóval. A hétvégén megtartjuk a népmese napját, ha jó idő lesz, kint leszünk a szabadban. Folytatódik a Világjárók is, illetve volt már egy sikeres filmklub a nagyteremben, betartva a biztonsági szabályokat.

■ *A korábban tervezett, de a járvány miatt elmaradt programokat be lehet-e pótolni? Például jön-e valamikor Halász Judit, lesz-e borvacsora?*

– Mindegyiket be fogjuk pótolni, a borvacsorát hamarosan, és többször egyeztetve a menedzserével Halász Judit jövő szeptemberben tart majd nálunk koncertet.

■ *Okozott-e fennakadást a gazdálkodásban, hogy a megváltott jegyeket vissza kell vásárolni, hiszen a szervezéssel járó költségek adóttak?*

– Nem igazán, mert a legtöbb belépőt a jegy.hu rendszerén keresztül értékesítjük, és tőlük kapják vissza az emberek a pénzt, hozzánk nem is jutott el. Akik pedig személyesen nálunk vásárolták meg a jegyeket, azoknak már visszaadtuk.

■ *A rendszeres foglalkozások, szakkörök újra indultak-e, indulnak-e, és ha igen, visszatértek-e a résztvevők?*

– Igen, ha nem is teljeskörűen, de lassan ezek is elindultak illetve elindulnak. Természetesen találok azt, hogy a látogatottsági számok visszaestek, elsősorban azokon a programokon, legyen saját vagy terembérletben megszervezett, amelyeken az idősebb korosztály vett/vesz részt. Azon vagyunk, hogy lekövessük a járványhelyzettel járó változásokat és igazodjunk azokhoz és miután központilag nincsenek egységes

szabályok, így szabályokat, kereteket adjunk azoknak, akik továbbra is szeretnék látogatni a művelődési ház és intézményeinek eseményeit. Úgy látom, hogy ebben az egészben mind a látogatók, mind a munkatársaim megértőek, együttműködőek, amiért hálás vagyok.

■ *A lakótelepi közösségi ház esetében már írtunk róla, hogy Pintér Krisztina, aki oda szervezte az eseményeket, betegállományban van, és úgy tűnik, hogy az átszervezés miatt nem is tér vissza dolgozni. Kikkel találkozhatnak most a ház látogatói?*

– Ugyanazokkal a szervezőkkel, akikkel a művelődési házban, mert felváltva dolgoznak, dolgozunk mindkét helyen. A csoportvezetőknek volt lehetőségük már júliusban újraindítani foglalkozásait, így mára talán már egyikünk sem idegen az odalátogatóknak. A közösségi ház mindennapjainak továbbra is részese Szentesi Zsuzsi és Beregszászi Imre, így a változások mellett a megszokott ismerősökkel is találkozhatnak a házban. A személyi feltételek biztosítása mellett most azonban még hangsúlyosabbnak tartom, hogy megtegyük, betartsuk és betartassuk azokat az intézkedéseket, amelyek tisztán tartják a művelődési házat és intézményeit.

■ *A nyugdíjasházban újraindultak a klubok?*

– Van olyan csoport, amely tagjai már járnak találkozókra, de ők is jóval kevesebben, mint a vírus előtt, és vannak csoportok, amelyek addig nem szeretnék klub életet élni, amíg tart a járvány. A klubvezetőkkel folyamatosan tartjuk a kapcsolatot.

A BULÁKE STÚDIÓJÁNAK SZOLGÁLTATÁSA

BÖBE, A PEDIKŪRÖS

A Buda-környéki Látássérültek Közhasznú Egyesületének (Buláke) masszázstudiójában pedikűr szolgáltatás is elérhető. Pólya Böbe természetesen nem látássérült, de az egyesülethez egy látássérült törökbálinti ismerőse révén került.

Böbe esztétikai és gyógyászati pedikűr vállalatot Patkó utca 7. szám alatt, a Buda-környéki Látássérültek Közhasznú Egyesületének (Buláke) masszázstudiójában. Mi a különbség a kettő között? – kérdeztük tőle. Az esztétikai pedikűr az egészséges láb ápolása szakszerű módon, míg a gyógyászati pedikűr a problémás

láb meghatározott kezelése speciális eszközökkel és módszerekkel. Az utóbbira általában belgyógyászati betegségek, illetve ortopédiai elváltozások esetén van szükség. Például az érszűkület és a diabétesz rengeteg embert érint, és ezek a betegségek sajnos a láb bőrét és a láb-körömöket sem kímélik. A kialakult kisebb-nagyobb bőrkeményedések, bőrkérgesedések, tyúkszemek, körömdeformitások, bőrelváltozások gondozása a láb tehermentesítését célozza.

Ugyanez fordítva is működik, még nem diagnosztizált betegségekre derülhet fény a pedikűrősnél. Például emésztési gondokat jelezhet, ha a sarkunk bereped, ekcémás bőrnél pedig valamilyen allergia lehet a háttérben. Ilyen esetekben nem elég a szakszerű pedikűr, ajánlott orvoshoz fordulni.

Pólya Böbe 2005-ben végezte el

a PediSuliban a kéz- és lábápoló, illetve műkörömépítő képzést. „Hálával tartozom az iskolának, mert olyan oktatóim voltak, akik sok tudással és nagy fokú empátiával adták át a tudásukat” – jellemezte alma materét. Évekig járt idősotthonokba és házakhoz pedikűrözni, amivel rengeteg tapasztalatot gyűjtött. Tudását azóta is folyamatosan fejleszti.

A Bulákehoz egy látássérült törökbálinti ismerőse révén került, akivel a masszázstudióról beszélgetett, így merült fel a már meglévő szolgáltatás bővítése pedikűrrel, amit Nyikes Fatime, az egyesület elnöke is jó ötletnek tartott.

Pólya Böbe jelmondata: „Szeretem a kihívásokat!”, vagyis számára az ideális ügyfél az, akinek olyan problémája van a lábával, amiről más pedikűrös talán már lemondott.



CÍM: BUDAÖRS, PATKÓ U. 7. FSZT.
IDŐPONT-EGYEZTETÉS:
SZEMÉLYESEN VAGY TELEFONON:
+36 23 789 885 +36 20 455 6999
– MINDEN NAP 8-16 ÓRA KÖZÖTT
PEDIKŪR SZERDÁNKÉNT 07:00-TÓL 18:00-IG,
KEZELÉSI IDŐ: 50 PERC

A TELJES CIKK:

<https://budaorsinaplo.hu/bobe-pedikuros-kent-azokat-is-varja-a-bulake-studiojaba-akiknek-problemajuk-van-a-labukkal/>



AKCIÓK NÉLKÜL REÁLIS ÁRAKON

Realtherm Inoutic,
Rehau műanyag nyílászárók,
Beltéri ajtók, Redőnyök,
Szúnyoghálók, Napellenzők
BEÉPÍTÉSSEL

Budaörs, Komáromi u. 20.
Tel: 06 23/781-540 Mobil: +36 20/496-0203

000000

www.fer-ablak.hu

info@fer-ablak.hu

ADOMÁNYOKAT GYŰJTÖTTEK

Egy óvó nénitől kaptunk pár napja levelet a Farkasréti úti Pagony Óvodából, amelyben a **Lazányi** családra, illetve a család gyerekeire hívja fel a figyelmünket. **Lujza, Máté és Marci** a nyár folyamán gyűjtést szerveztek az állatmenhely javára, könyveket árultak az utcán, melyhez inspiráló könyvjelzőket is készítettek. A bevételük 28 000 forint lett – derül ki a levélből. Ezt megelőzően már egy gyermekotthonnak is gyűjtöttek és az akkor befolyt összegben, 33 000 forint, strandfelszerelést vettek az otthonban élőknél. Miután a menhelynek kevesebb pénzt tudtak összegyűjteni, mint az otthonnak, saját zsebpénzükből pótolták ki a különbséget. Az összeggyűjtött pénzen a menhelynek edelt, tisztítószereket vásárolnak. Odaadásukról, empátiás készségükről sokszor számot adtak már – írta az óvónő. Cik-



kümből kiderül, hogy a gyerekek akciójukhoz Misik Virág és Sanci személyében társakra is találtak. Marci 11, Máté 9 éves és a Kesjár Csaba Általános Iskolába járnak, Lujzi 4 és fél éves, ő a Farkasréti Pagony Óvodába jár, barátai, a **Misik** testvérek, **Virág** 12, **Sanci** 10 éves, ők Zuglóban élnek. A

Lazányi gyerekek édesanyja, **Petrik** **Ida** válaszolt lapunk kérdésére. Tőle megtudtuk, hogy a szomszéd néni rengeteg könyvet kiselejtezett és megkérdezte, szeretnénk mit lehetne velük csinálni. Ekkor jött az ötlet, hogy majd a nyári szünetben a gyerekek árulják a könyveket a kapuban. **S mi-**

ért pont az állatmenhely illetve miért pont gyermekotthon? Az állatmenhely javára a Farkasréti Pagony Óvoda által szervezett gyűjtésben mindig részt vettek, amikor Máté még oda járt óvodába, most pedig Lujzi révén. A gyermekotthont pedig a rocky edzések kapcsán ismerték meg a gyerekek, amikor segítettek egy ott lakó kislánynak az edzések után hazavinni.

Mindent a gyerekek találtak ki, készítettek megállító táblát, feliratot a kapura, átcipelték a könyveket a szomszédból. Még a kerti asztalt is ők vitték ki a kapuba. Minden "vásárlónak" ajándékot készítettek, könyvjelzőket és papír madarakat hajtogatottak. Jövő nyáron tervezik a gyerekek a folytatást.

A TELJES CIKK:

<https://budaorsinaplo.hu/gyerekek-adtak-gyerekeknek-es-az-allatmenhelynek/>



TAKE AWAY

HÁZHOZSZÁLLÍTÁS BUDAÖRSÖN

RENDELJ A WOLTON VAGY A WEBOLDALUNKON

SUSHIK, FREE STYLE ICON ROLLOK
ÉS POKE TÁLAK



2040 Budaörs, Budapesti út 106.
www.iconbuda.com | @iconbuda | +36 20 617 6156

AZ ISKOLÁKBÓL KILAKOLTATOTT SPORT- FOGLALKOZÁSOKRÓL

Amikor három évvel ezelőtt Árva Mártával, a BDSE aerobik szakosztályának vezetőjével a Bleyer iskola tornatermének hepehupás padlójáról beszélgettünk, egyikünk sem gondolta volna, hogy egyszer még az sem lesz...

A szeptember elején kiadott EMMI rendeletben javasolták, hogy az iskolák a délutáni, nem tanórai keretek között zajló iskolai sportfoglalkozásokat és sportköröket átmenetileg függeszték fel, ezért az iskolák bezárták tornatermük kapuját az egyesületek edzései előtt.

Budaörsön ez az intézkedés sok egyesületet hozott rendkívül nehéz helyzetbe, például a BDSE aerobik és ritmikus gimnasztika szakosztályát, a BSC karate szakosztályát. Egy darabig, míg a sportolók a szabad ég alatt tudtak edzeni, de utána más megoldást kellett keresni. Béres

Emese, a BDSE ritmikus gimnasztika szakosztályvezetője robbantotta látványosan a hírt közösségi média oldalán, mely végül is pozitív emberi összefogást idézett elő, és egy budaörsi autós iparcarnokszerű aulájában kaptak bérlési lehetőséget. A budaörsi kosárlabdán is nagy érvágást jelent a teremhiány, hiszen ők mind a négy általános iskolában tartottak edzéseket. Radovics József még szeptember közepén elmondta, egyelőre az 1. Számú iskola udvarán, illetve a Herman iskolánál lévő kosárlabda pályán tudnak edzeni, de hogy hazai mérkőzéseiket miképpen és főleg hol fogják megrendezni, azzal kapcsolatosan az önkormányzattal próbálnak majd közösen megoldást találni.

Árva Márta, az idén 25 éve fennálló BDSE aerobik szakosztályának vezetője is meglehetősen borúsán látja a helyzetet „Olyan mértékben sújtja ez az állapot a szakosztályt, hogy azoknak az első-második osztályosoknak a korosztálya, akik most emiatt nem tudták elkezdni ezt a sportágat, hiányozni fog a későbbiek folyamán” – hangsúlyozta.

A BSC karate szakosztálya a városi sportszarnok hátsó udvarán, a fűvön edzett, míg szép volt az idő. Straub Katalin szakosztályvezető szerint azonban ennél sokkal nagyobb gondok is vannak. „Edzők kerültek utcára, semmi jövedelmük, de a járulékokat elvárják tőlünk. Semmi kilátás, hogy mikor lesz itthon állásuk, ezért a tehetséges fiatalok elmennek külföldre. A szülők is fel vannak háborodva, hiszen a gyerekek egészsége került az át nem gondolt korlátozások miatt veszélybe.”

Kétségtelenül fontos, hogy minden óvintézkedést megtegyünk a vírus ellen és annak érdekében, hogy az iskolákban minél tovább megmaradjon a normális oktatás. De hogy például ezzel arányban van-e a hirtelen, minden átmenet nélkül felbontott bérlési szerződéssel okozott kár? Talán sosem fog kiderülni.

B. É.

A TELJES CIKK:

<https://budaorsinaplo.hu/hogyan-tovabb-az-iskolakbol-kilakoltatott-sportfoglalkozasokrol/>

GYERMEKJOGI FOGADÓÓRA ÉS JOGSEGÉLY

ONLINE

A következő hónapokban online tartja meg gyermekjogi fogadóóráit a **Hintalovon Gyermekjogi Alapítvány** csapata. „Holisztikus és gyermekközpontú szemlélettel dolgozunk, ami azt jelenti, hogy a hozánk kerülő esetet minden szempontból megvizsgáljuk, és a gyerek érdekének megfelelően adunk tanácsot. Minden esetben a gyereket tekintjük kliensnek, függetlenül attól, hogy ki keres fel minket” – írják. „Kik vagyunk? Időpontfoglalás lehetséges a gyermekjog@hintalovon.hu címen, de bejelentkezés nélkül is várunk minden érdeklődőt!”

A következő alkalmak időpontja: 2020. október 15-én, november 19-én és december 17-én. Elérhetőség a megadott időpontokban: meet.google.com/rvg-vock-rsg

ISKOLAŐR HELYETT MEDIÁCIÓ?

Az Országos Mediációs Egyesület felvette a kapcsolatot a budaörsi iskolákkal és az érdi tankerülettel, és felajánlotta, hogy mediációt biztosítana az iskola épületén belül a konfliktusok kezelésére. Erről Gulyás Kálmán az egyesület elnöke számolt be a Buda Környéki Televízió riporterének. A filmben megszólal Hauser Péter budaörsi önkormányzati képviselő is, aki elmondja, hogy „iránymutató projekt lehet”, az iskolákban a mediáció bevezetése jó ötlet és a budaörsi önkormányzat teljességgel támogatja a kezdeményezést. Gulyás Kálmán szavai szerint az iskolafenntartó érdi tankerület is pozitívan fogadta őt, ezért az, hogy mikortól lehet őket keresni és melyik iskolákban, már csak az igazgatók fogadókészségén múlik.

Az egyesületi elnök tudomása szerint a budaörsi iskolák egyikében se igényelték még iskolaőrt, de ez nem jelenti azt, hogy azért, mert ne fordulnának elő konfliktusok. Akár a diákok, akár tanár-diák, szülő-pedagógus között előfordulhat, de akár a tanári karon belül is. A mediáció lényege pedig az, hogy valaki, aki nem érintett az adott konfliktusban, tehát közepesen áll, jó eséllyel, békés úton tudja úgy vezetni a konfliktusban állók között a párbeszédet, hogy végül eljussanak a megoldásig, és mindkét fél úgy érezze, hogy nyert. Míg a bíróságnál van egy pernyertes és pervesztes, a mediáció a nyer-nyer megoldást hozza.

A TELJES CIKK:

<https://budaorsinaplo.hu/iskolaor-helyett-mediacio-lesz-budaorson-az-iskolakban/>



Kolo Krisztina Családfelállító / Házassági és párkapcsolati
TANÁCSADÓ, TRÉNER

Bővebben www.kapcsolatikonfliktusok.hu
Elérhetőségek **+36 20/401-2116** E-mail kolo@kriszti@gmail.com
Facebook [@kapcsolatikonfliktusok.hu](https://www.facebook.com/kapcsolatikonfliktusok.hu)



- ✓ Olajcsere
- ✓ Futómű és fék javítása
- ✓ Időszakos átvizsgálás
- ✓ Műszaki vizsgára való felkészítés
- ✓ Gépjármű-diagnosztika

FOCI NB II

MÁSODIK HELYEN A BUDAÖRS

Jó formájának köszönhetően a 11. forduló után a második helyen csapatunk a hazai bajnokságban. Október 4-én a BSC Dorogra látogatott, és a gyors góloknak köszönhetően hamar eldöntötte a mérkőzést. Kékesi Alexander és a születésnapos Petneházi Márk góljaival már az első 20 percben kettővel ment együttesünk, a



Dorognak pedig nem volt válasza a budaörsi gólokra. **Dorog – Budaörs 0-2. Márkus Tibor vezető edző értékelése:** „Jól kezdtük a mérkőzést, az elején sikerült kétszer is betalálnunk. Jól álltunk bele a meccsbe, erősek voltunk a pontrúgásoknál, és jól használtuk ki a lehetőségeinket. Domináltunk a találkozón és összességében egy megérdemelt győzelmet arattunk.” Csapatunk 21 pontjával a második helyre jött fel a tabellán. A válogatott szünet miatt két hét múlva lép pályára legközelebb a csapat, akkor a Nyíregyházát fogadják a fiúk. **Petneházi Márk** szerint jó ránézni a tabellára. Csapatunk középpályása góllal és gólpasszal vette ki részét a győzelemből, mindezt ráadásul a fiatalember születésnapján. A rutinos játékos azt mondta: megérdemelten győztek a Dorog ellen, és a tabellán elfoglalt második helyezés sem érdemtelen.

AZ ELŐZMÉNYEK ÉS A FOLYTATÁS:

budaorsinaplo.hu/Sport/rovat

UTÁNPÓTLÁS, LÁZÁR TAMÁS

TEHETSÉGES TENISZPALÁNTA

A budaörsi Lázár Tamás párosban, a zalaegerszegi Kulcsár Kristóffal megnyerte a Korosztályos Országos Tenisz Bajnokságot s így magyar bajnoki címet szerzett. Most a Budaörsi Napló hasábjain is bemutatjuk az ország 5. legjobb tizenkétéves teniszezőjét, aki már nyilatkozatával is a profik nyomdokaiba lépett.



második kiemeltet megvertük az elődöntőben. Nagyon szoros meccs volt, az első szettet elvesztettük, onnan jöttünk vissza. A második szettet megnyertük és a match tie-break-et is 10:5-re nyertük. A döntő az simább volt, azt két szetben megvolt. Őszintén szólva, az első meccs után, nem hittem volna, hogy meg fogjuk nyerni a bajnokságot, mert az első nem játszottunk jól. De aztán egyre jobban ment a játék és a végére már úgy éreztük, verhetetlenek vagyunk.” Ezen az OB-n Tamás egyéniben a nyolcaddöntőig jutott. Eddigi pályafutása során a eredményei közül kiemelkedik a 2019 januárjában,

Szentesen megrendezett verseny, ami egyéniben és párosban is megnyert. Idén a Budapest Bajnokságon harmadik lett, ahol az első kiemeltől kapott ki, döntő szetben

Étrendje dietetikus által előírtat követ, erre édesanyja figyel ételkészítéskor. Példaképe nek Novak Djokovic-ot tekinti elsősorban, de több kedvence is van, például Denis Szapovalov és Alex de Minaur. „De Fucsovics Márton is a példakémem, főleg azért, mert magyar”- tette a fel-soroláshoz.

A versenyekhez mentális felkészülés is szükséges, ebben pszichológus segít Tamásnak. „Párosban leveszi a terhet a válladról a társad. Egyéniben kicsit nehezebb ez, mert magaddal kell kommunikálni, nincs, aki segítsen. De ezt a részét is szeretem, hogy egyedül kell ezzel megküzdeni. Magadra vagy utalva egyéniben, ahogy az életben is nagyon sok olyan helyzet van, amikor egyedül kell csinálnod valamit. Erre valamennyire megtanít, az életre is tanít a tenisz.”

B. É.

A TELJES CIKK:

budaorsinaplo.hu/Sport/rovat

KERÉKPÁROS FELVONULÁS VOLT

A Budaörsi Kerékpáros Felvonulást 14. alkalommal tartotta meg a Fillari Team, 2020. szeptember 19-én. A rendezvény célja a kerékpározás, az egészséges és környezettudatos életmód, a biztonságos közlekedés, illetve a közösségi kerékpározási élmény egy kis darabjának biztosítása a budaörsi és környékbeli lakosok számára. Nem utolsó sorban pedig remek alkalom otthonról kimozdulni és olyan útvonalon tekerni biztonságban rendőri kísérettel, ahol máskor erre kevésbé van lehetőség! A vírus helyzetre való tekintettel az idén a gyülekezésnél sokan viseltek maszkot és a járvány miatt a kerékpározáson kívül egyéb program nem volt, ezzel is minimalizálva a fertőzés veszélyét.



BŐVEBBEN A FILLARI TEAM ESEMÉNYEIRŐL: <https://www.facebook.com/fillariteam>

Fotó: TV2040

**BURKOLÁS,
FÜRDŐSZOBA
ÉS KONYHA
FELÚJÍTÁS**

KÉT ÉVTIZEDES
SZAKÉRTELEMMEL

Kérjen referenciát!

06 70/7705-655

portikkocsirobert@gmail.com

HÁZHOZ MEGYEK!

Fogsor készítését,
javítását vállalom garanciával.

Járvány idején is biztonságban,
az otthonában.

Hívjon bizalommal!

Tel.: 06 20/980-3957



BALOGH LÁSZLÓ EMLEKÉRE ADOTT KONCERTET A BUDAÖRSI FÚVÓSZENEKAR

A Budaörsi Fúvószenekar emlékkoncertet adott október 3-án, ugyanis Balogh László, a zenekar karnagya és művészeti vezetője idén júliusban, 69. életében váratlanul elhunyt. *Laci bácsi, a Tanár Úr több, mint 23 évig volt a Budaörsi Fúvószenekar szakmailag felkészült lelkes karnagya és művészeti vezetője. Valamint a budaörsi zenei hagyományörzés elhivatott képviselője is volt. A budaörsi Leopold Mozart Zeneiskolában a '90-es évek elejétől oktatta a fúvós zenét. Emléke, tanításai és munkája a zenekar valamint Budaörs város életében maradandóan tovább élnek.*



KELETI GYÖRGY A PÁRTTÁRS BÚCSÚJA

Keleti György, volt honvédelmi miniszter szeptember 13-án hunyt el. A nyugdíjas éveiben Budaörsön lakott, bár itt aktív politikai szerepet már nem vállalt, viszont részt vett a baloldali helyi fórumokon és segített a választások lebonyolításában. **Laczik Zoltán** (A Pest megyei alapszervezet nemrég történt feloszlata előtt az MSZP budaörsi szervezetének elnöke) a Facebookon tette közzé Keleti Györgyre emlékezve: „Az utóbbi években Budaörsön volt párttag, mert itt lakott. A szó szoros értelmében egyike volt a párttagjainknak, munkára jelentkezett, rendszeresen beült választások alkalmával a szavazatszámoló bizottságokba. Lett is csodálkozás: a volt honvédelmi miniszter itt! Gyuri azonban mindig mindenhol és mindenkiel megtalálta a hangnemet. Nekünk Budaörsön nagyon sokat segített megfontoltságával, bölcsességével, hatalmas politikai tapasztalatából is fakadó helyzetfelismerő képességével. Iszonyúan hiányozni fog!



PAULOVITS TERÉZ RÁCKEVE ÉS BUDAÖRS HAGYOMÁNYÖRZŐJE

Elhunyt 2020. szeptember 23-án Paulovits Teréz, aki honismereti szakkörök keretében nagyon sokat tett a helyi népszokások megismerése, rendszerezése és felelevenítése érdekében. 1937. október 22-én született Ráckevén. Férjével, dr. Kovács Józseffel – aki Budaörs díszpolgára - közösen alapították meg honismereti szakkörüket, diákjaik számos országos díjat nyertek. Közösen a helyi szellemi élet központja voltak. Amikor pedig 1972-ben Budaörsre költöztek, itt építettek fel szinte előlről ugyanazt, mint Ráckevén. Paulovits Teréz nyugdíjba vonulása után is aktív maradt, előbb az Illyés Gyula Gimnáziumban, majd több éven keresztül a Mindszenty József Római Katolikus Iskolában tanított magyart. A katolikus iskola és a Heimatmuseum égisze alatt szervezett honismereti szakkör keretében és általános iskolai tanítványaival folyamatosan gyűjtötte a régi történeteket, keresték fel a még élő szemtanúkat. Egyik volt tanítványa írta: “Felejthetetlen TANÁRAIM VOLTAK. ŐK annyira együtt éltek minden rezdülésükben.”

BIBLIA ÓRA
A BUDAÖRSI KÖZÖSSÉGI HÁZBAN
2040 BUDAÖRS, LÉVAI U. 34. EMELET
2020. OKTÓBER 21-ÉN SZERDÁN 16 ÓRÁTÓL



Pásztorok: Sandersné dr. Kovács Erzsébet és Vinczéné Pollák Judit
**IGÉK A GYÓGYULÁSRÓL
SZERETETTEL VÁRJUK A HÍVŐ
ÉS NEM HÍVŐ ÉRDEKLŐDŐKET IS!
A RÉSZVÉTEL INGYENES!**

HOL?
Budaörs,
Szabadság út 137.
(fsz. a parkra néző oldalon)

**Fénymásolás
Nyomtatás**

Egyéb időpont
telefonon egyeztethető
**06 30/645-4643
06 30/192-6676**

Karvázy Optika

**OPTIKAI
SZAKÜZLET**

- szemüvegekészítés, javítás
- speciális lencsék számítógéphez, vezetéshez, sportoláshoz
- kontaktlencsék, ápolószerek nagy választékban
- multifocális lencsék
- fényre sötétedő üveg és műanyag
- vékonyított lencsék

**5000 Ft-os
vásárlási utalvány**
KORlátlan ideig beváltható
**SZEMÜVEG
KÉSZÍTÉS ESETÉN**

2040 Budaörs, Szabadság út 56. (CBA mellett)
Nyitva tartás: h.-p. 10-18-ig Tel.: 06 23 440-500

Budaörsi Napló

Kiadja: Budaörsi Napló Bt.

Felelős szerkesztő:

ELLER ERZSÉBET eller60erzsebet@gmail.com

Felelős kiadó a Bt. ügyvezetője

Szerkesztőség Budaörs, Szabadság u. 137.

földszint (a parkra néző oldalon!)

Nyitva h.-cs. 10-16 óráig, p. 10-14-ig

Telefon: 0630/6454643

E-mail: bnaplo@t-online.hu

Nyomdai előkészítés: Kaszás Zoltán

Terjesztés: Portik Kócsi Róbert

Főmunkatárs: Borhegyi Éva

Külsős munkatárs: Pollák Judit

Nyomás: **EPC Nyomda** ISSN 1216-1985

A MEGFEJTÉS:

Kanálnka kézzel készült chutney-kal.

JÓKENYÉR – ÍNYENCEK HÁZA

3000-3000 forintos utalványát nyerték,

amit szerkesztőségünkben átvehetnek:

Kern Edit (Budaörs) és

Varga Lajosné (Törökbálint)



SZÍVVEL SÜTJÜK,
SZERETETTEL ADJUK

Ízeltlábú MEG- FEJTÉS 1.	Gabona- tartó textil	Itrium	Seb- nyoma Beenged		Csöpörög MEG- FEJTÉS 2.		Szűrés állat Második személy		Talaj- fajta
H					N				T
		Arra tovább (népiesen) ... magad							
Rangos				...-apacs			Z. P.		
Napszak				Energia					
Érzés							Argon	Észak	
Közte középe								Magház	
		Elektron		Fa része		Fél barack!			
		Kiejtett betű		Jód		Asztácium			
Sütőben sült						Sára betűi			
Ki... (bírá)						Asszonyt			
				Robbanó- szer				Hurok- rész!	
								Földbe rejt	
Kettős betűnk		Tonna		Ó. Ó.		Futó- madár			
Pasas		Kérdő- szócska		Értéke		Nem fölél			
			Az ő révén						Lángol
			Véna						
Babahang		Réz betűi				Szolz. hang		Fél- év!	
Ugyan- olyan		Oxigén				Röntgen		Római egyes	
					Á				

Beküldési határidő: november 10.



Ínyencek HÁZA

pékség és pikánságok

Az Ínyencek háza teret ad a társas és baráti találkozókra a mindennapokban, hiszen hét közben is fontosak maradnak az emberi értékek.

Előtérben a minőség, az ízek, a gasztronómia és a harmónia.

Ínyencnek lenni nemcsak öröm, jó érzés, hanem egy létforma.

Érezd jobban az ízeket és élvezd jobban a pillanatot!

- Kibővült meleg reggeli választékkal,
- Chef napi ajánlata ebédre,
- pikánságokkal feltöltött delicates részleg,
- ILLY kávék,
- Don Antonio szósz termécsalád,
- Pödör olajok és balsamecetek,
- Széles nemzetközi- és hazai borválaszték,
- Kanálka: Kézzel készült chutney-kal, változatos zöldségkrémekkel és sült fokhagymával.
- CSERPES; kenhető krémek családja

...legzél te is Ínyenc!



SZÍVVEL SÜTJÜK,
SZERETETTEL ADJUK

BUDAÖRS, SZABADSÁG ÚT 100.



Gyerekek tervezték őket, és a gyerekeket támogatják

Láma, Cukorka, Barna maci, Földgömb emberke, Padlízsanautó és Katica egér – az új SAGOSKATT puha játék kollekciónak ölelnivaló kis barátai.

Mindegyiket az évente megrendezésre kerülő rajzversenyünkön részt vevő gyerekek tervezték. A játékok eladásából származó bevételt olyan helyi szervezeteknek juttatjuk el, melyek a gyermekek fejlődését, szórakozását és játékhoz való jogát támogatják. Ismerd meg te is a SAGOSKATT puha játékfigurákat!



Órákig lehet csodálni az új, tisztán elektromos meghajtású **Opel Corsa-e-t...**



De vezetni még jobb.
AZ ÚJ OPEL CORSA-e
Keresse belsőégésű motorral is!

OPEL 5 ÉV GARANCIA
ÉS BALESETBIZTOSÍTÁS UNIQA



Kombinált használat mellett a Corsa-e energiafogyasztása 17 kWh/100 km, CO₂-kibocsátása 0 g/km. Az energiafogyasztásra, a károsanyag-kibocsátásra és a hatótávra vonatkozó adatokat a WLTP eljárás szerint határoztuk meg (a 715/2007 EK és a 2017/1151 EU rendeleteknek megfelelően). Az EK típusbizonyítvány és a megfelelőségi nyilatkozat pillanatnyilag még nem elérhető. A hivatalos, végleges értékek eltérhetnek a feltüntetett előzetes értékektől. Az értékekre számos külső tényező is hatással lehet, például az egyéni vezetési stílus, az útvonal jellegzetességei, a külső hőmérséklet, a fűtés/légkondicionálás használata, illetve az előfűtés/előhűtés. 5 év garancia: A 2+3 év kiterjesztett garancia max 100.000 km futásteljesítményig. A meghosszabbított jótállás a gyári alap jótállással megegyező tartalmú teljes jótállás. A meghosszabbított jótállás időtartama az új járművekre vonatkozó alap gyártói 2 éves/korlátlan futásteljesítményre szóló gyártói jótálláson felül, annak végétől kezdődően 3 évig, de legfeljebb 100.000 km futásteljesítmény eléréséig (attól függően, hogy melyik következik be hamarabb) terjed ki. 2019. november 1. és 2022. szeptember 30. között vásárolt autók mellé az Uniqa 3D Opel csoportos élet-, baleset- és betegségbiztosítását adjuk ajándékba. A biztosítás részletes ismertetése és feltételei: www.opel.hu/uniqa. A képen látható autó illusztráció.

OPEL FÁBIÁN BUDAÖRS 2040 Budaörs, Garibaldi u. 1., Telefon: (23) 802-822, www.opelfabian.hu

FÁBIÁN
—AUTO—