



KÖZÉLETI VÁROSI LAP



NAPONTA TÖBB,
FRISS CIKK A
www.budaorsinaplo.hu
ONLINE ÚJSÁGON!

TERRANEWS
MELLÉKLETTEL

Budaörsi Napló

XXIX. ÉVFOLYAM 9. SZÁM 2020. SZEPTEMBER - OKTÓBER

NHP HAJRÁ!

MIÉRT BÉREL IRODÁT, HA SAJÁTJA IS LEHETNE?

VÁSÁROLJON NÁLUNK IRODÁT AKÁR NHP HAJRÁ KEDVEZMÉNYES HITELLEL!

A+ ZÖLD IRODÁK BUDAÖRSÖN

ELADÓ

1200 M²

**IRODA
HELYISÉG**

BALOGH LÁSZLÓ
ÉRTÉKESÍTÉSI VEZETŐ

+36 20 343 7773

edisoncenter.hu



KORONAVÍRUS

újabb hullám

5.

oldal



A HÍDRÓL

fejűjtik a körforgalmat
az autópálya felett

7.

oldal



PÓTA GEORGINA

városunkban folytatja

16.

oldal

KÖVETKEZŐ LAPSZÁMUNK OKTÓBER KÖZEPÉN JELENIK MEG!

Kövessen
bennünket
a facebookon is!

Holloşy
cukraszati



BUDAÖRS, Ibolya utca 1.

Tel.: 23/420-840 | Nyitvatartás: mindennap 10-19 óráig

www.holloşy-cukraszati.hu | info@hollosy-cukraszati.hu

facebook.com/holloşy.cukraszati



Metróvas

Betonacél-feldolgozó
és Kereskedelmi Kft.

- Betonacél-értékesítés szállban
- Betonacélvágás, hajlítás
- Betonacélháló-értékesítés

1117 Budapest, Hunyadi János u. 162.

Tel./fax: 204-2877, 06 (30) 9334-932

www.sunnymarkets.hu

Sunny Markets Kft.

Email: sunnymarkets01@gmail.com

Naponta friss zöldség, gyümölcs,
konyhakész zöldség

Házhozszállítás hétfőtől-szombatig
minimum 5000 Ft-tól

Tel.: 06 20/228-9087

30 éves tapasztalat a zöldség piacon,
20 éves a vendéglátásban



Beton

- Betoneladás
- Betonszivattyúzás
- Betonszállítás
- Betontermékek
(járdaalap, szegélykő stb.)

2040 Budaörs, Nádas u. 1.

Tel./fax: 06 (23) 430-420

Tel.: 06 (30) 9414-714

Az elérhető hibrid. Mindenkinek.

akár **1 millió Ft**
kedvezmény



MOTORRA, TURBÓRA, VÁLTÓRA,
HIBRID RENDSZERRE*

*A KÉP ILLUSZTRÁCIÓ, A TÁJÉKOZTATÁS NEM TELJESKÖRÖ, RÉSZLETEKRŐL ÉRDEKLŐDJÖN KERESKEDÉSÜNKBEN

SUZUKI VILÁG

2040 Budaörs, Keleti u. 2.
Nyitva tartás: H-P: 8-17-ig
Telefon: 06-23/803-903 www.suzukivilag.hu



Way of Life!



THE HEART OF SPORT



KÖNNYŰ,
STRAPABÍRÓ FELSORÉSZ

ECO ORTHOLITE
KÖZÉPTALP



Ortholite®
comfort from the inside out

Alta Sport gyerek/ifjúsági szabadidőcipő

Könnyű, strapabíró felsőrész, Eco Ortholite középtalppal és nyomot nem hagyó gumi talppal. Tépőzáras méretek: 28-35. [3642377]
Fűzős méretek: 36-40. [3642295]

~~10.990,-~~ **6.990,-**

TÉPŐZÁRAS
MODELLKÉNT
IS!



NYOMOT NEM
HAGYÓ GUMITALP

Érvényes 2020.09.09 – 14. között, ill. a készletek erejéig.

INTERSPORT BUDAÖRS – A KIKI ÉS A TESCO MELLETT

VITA NÉLKÜL VETTÉK SORRA A NAPIRENDEKET

Egyebek között az iskolák támogatásáról, nemzetiségi önkormányzatok pályázatainak elbírálásáról, a könyvtár vezetését érintő változásról, a járványveszély okozta gazdasági károk enyhítése érdekében tett anyagi segítségnyújtásokról, a Hosszúréti-patak szabályozásáról, a budaörsi távhőrendszerről és néhány önkormányzati ingatlan sorsáról döntöttek az önkormányzati képviselők augusztus 26-án.

A képviselő-testület tagjai az augusztus 26-i rendkívüli ülésre szinte teljes létszámban megjelentek, csak Kapitány Gábor (Fidesz – KDNP) hiányzott. Néhány módosításról szavaztak a meghívóhoz képest, illetve egy sürgősségi indítványról, hogy csatlakozzon-e Budaörs a Magyar Önkormányzatok Szövetségéhez. A napirendre vételt a képviselők egyhangúan megszavazták, de a döntésnél **Czuczor Gergely** (Fidesz), **Löfler Dávid** (Fidesz) és **Kisberk Balázs** (Gazdakör) tartózkodott.

A napirend előtti hozzászólások sorát **Czuczor Gergely** (Fidesz) nyitotta meg, aki a Thököly utcában lévő játszótér fájának balesetveszélyessé válását jelentette be. **Lőrincz Mihály**, a műszaki ügyosztály vezetője megígérte, hogy utánanéző és ha szükséges, kicserélik a sövényt.

Laczik Zoltán (Budaörs Fejlődéséért Egyesület) a szökőkutak üzemén kívülségéről érdeklődött, amiről kiderült, a

koronavírus okozta költségcsökkentés miatt maradtak tél után is bedeszkázva.

A legutóbbi ülésen a Kamaraerdei úthoz kért két kereszteződésbe forgalomfigyelő tükröket **Kisfalvi Péter** (BFE), aki köszönte, hogy a Kolozsvári utcához kaptak, bár azt is jól kellene beállítani, de a Kassai utcához is szükséges volna. Ezen kívül a sarkon lévő pékség előtti területen a jobb beláthatóság érdekében megkéne tiltani a parkolást – mondta.

Farkas Benedek (BFE) körzetének problémái is a műszaki ügyosztályhoz tartoznak. A Bazarózsza utcai játszótérnél az autók általában a megengedettnél nagyobb sebességgel haladnak, amit fekvőrendőrrel (bár ez a busz miatt kevésbé jó megoldás) vagy kijelzős sebességmérővel lehetne visszafogni. A Tátika utcában az oda épített nagy mennyiségű társasház okán megnövekedett a lakosság szám, melynek következményeit a jelenlegi csatorna kérdéses, hogy bírni fogja a jövőben. A Kővirág utcában egyáltalán nincs közvilágítás, bár az oszlopok megvannak hozzá. **Lőrincz Mihály** mindhárom kérdést megválaszolta: a fekvőrendőr kihelyezését nem befolyásolja a buszforgalom, de majd megvizsgálják a problémát. A Tátika utca csatornája el fogja bírni a terheket. A közvilágítást pedig majd pótolják.

A lakótelepet érintő kérdésekkel kapcsolatban **Kisberk Balázs** és **Stift Nándor** (BFE) szólt fel. Előbbi a köztereken a hajléktalanokra hívta fel a figyelmet és szociális segítségnyújtást kért számukra. **Stift Nándor** többek között a Lévai utcában félig elkészített járdájára kérdezett rá. **Lőrincz Mihály** elmondta, hogy a járdafelújítást ősszel folytatják. Egy másik felvetésére azonban megjegyezte, hogy a lakókat za-

varó, hangoskodó fiatalokkal szemben nem a padok eltávolítását látja jó megoldásnak.

Az első napirendi pont az idei **költségvetés módosítása** volt, amit a két fideszes képviselő vita nélkül elutasított, de a BFE többség elfogadta azt.

A **“településrendezési eszközök módosításáról”** napirendnél **Czuczor Gergely** jelezte, hogy kész megszavazni, annak ellenére, hogy a bizottsági ülésen még ellenezte, de közben rájött, hogy ezek a módosítások a szükséges mértékű és módú építkezések visszaszorítása érdekében születnek.

Némiképp kapcsolódik e témához a negyedik napirendi pont, melyben a 10 tonnás vagy annál nehezebb **tehergépjárművek helyi közútra jutását** behajtási engedélyhez és útfenntartási hozzájárulás fizetéséhez kötik. A közútkezelői hozzájárulás mértéke a gépjármű súlyának és a helyi közút használatának idejétől függ.

rosi könyvtár vezetője, **Csabay Károly**, mint közösségi oldalán megosztotta, ismét tanárként folytatja, ezért az intézmény vezetésével ideiglenesen az eddigi helyett, **Bíró Ágnes**t bízták meg, december végéig. Utána pályázatot írnak ki a megüresedett állásra.

A kultúrában dolgozó közalkalmazottak ilyen státusa a 2020. évi XXXII. törvény szerint munkaviszonyra változik. Ehhez kapcsolódóan a budaörsi önkormányzat **mind a könyvtár dolgozóinak, mind a művelődési ház alkalmazottainak a bérét megemelte**. Majd a következő napirendben arról is döntöttek, hogy az állami iskolák idén is kapnak támogatást az önkormányzattól az alapítványaikon keresztül a mindennapi szakmai kiadásaik biztosításához, melyet a fenntartó KLIK-től nem remélhetnek. Példaként elhangzott, hogy a közelmúltban meghibásodott az Illyés gimnázium uszodájának a hőközpontja, melynek a javítá-



A **Helyi Esélyegyenlőségi Szószóló** újabb három évre **Nyikes Fatime**, a Buda-környéki Látásértesítők Közhasznú Egyesületének elnöke lett, aki betegség miatt most nem volt jelen az ülésen, így a távolból kívánt neki jobbulást a polgármester.

Elköszönt Budaörstől a vá-

sáról az önkormányzat finanszírozásával a BTG gondoskodott, mert a KLIK elzárkózott.

A továbbiakban pozitívan döntöttek a **Kamaraerdei Községi Ház kiegészítő támogatási** kérelméről, elfogadták a **nemzetiségi önkormányzatok pályázatainak elbírálását, a civil szerve-**

zetek támogatás-elszámolásait, beszámolóit, a 2019. évben támogatott helyi kiadványok elszámolásait és a Budaörsi Városi Önkéntes Tűzoltó Egylet beszámolóját.

A testület idén is döntött a rászorulóknak részére szociális tűzifa biztosításáról.

Az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díjának mérséklésével támogatja a város azokat a cégeket, amelyeknek csökkentek a bevételeik a koronavírus járvány miatt. Ilyen például a közétkeztetéssel foglalkozó Julienne Kft. és a BTG.

Elfogadták a képviselők a budaörsi rendőrkapitánysággal kötött együttműködési megállapodást is. Illetve a javaslatot a Hosszúréti-patak átfogó rendezéséről, mely figyelembe veszi a Budapest-Balaton kerékpárút tervezett nyomvonalát. (Ennél a napirendnél szeretett volna tíz percben hozzászólni Kiss Annamária kamaraerdei lakos, aki a tervezett nyomvonal elleni petíciójához saját állítása szerint már több mint 300 aláírást gyűjtött össze. De nem mondhatta el, amit szeretett volna, mert – amint arról a polgármester tájékoztatta jelenlévőket – a hölgy meg sem várta, amíg elmagyarázzák neki, hogy a szervezeti működési szabályzat szerint kettő percet szavazhat meg neki a képviselő-testület.)

Elfogadták azt a határozatot is, mely a budaörsi távhőrendszer kérdéseivel foglalkozik, továbbá döntöttek arról, hogy az eredménytelen szippantóskocsipályázat miatt tájékoztatják az állami szervet közérdekű szolgáltató kijelölésére. A pályázat sikertelenségének oka a rezsi-csökkentési kampány keretében meghatározott, s költségeket nem fedező alacsony hatósági árak – hangzott el.

A fentieken kívül még több önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan sorsáról döntöttek, végül egyebek között arról, hogy a következő rendes testületi ülés időpontja a munkatervben szereplő szeptember 16. helyett 30-án lesz.

B. É.

WITTINGHOFF TAMÁS TÁJÉKOZTATÓJA A KORONAVÍRUS-HELYZETRŐL

Kérem a budaörsieket, hogy a tavaszi járványhullámhoz hasonlóan, ezúttal is fegyelmezetten tegyünk meg mindent, amivel csökkenteni tudjuk a vírus terjedését – fogalmazott Wittinghoff Tamás polgármester szeptember 3-ai közleményében, amelyben a vírushelyzettel összefüggésben alkalmazandó szabályokat is ismerteti.

KEDVES BUDAÖRSIEK!

Amitől tartottunk, bekövetkezett, a koronavírus-világjárvány nem múlt el a nyáron, sőt, úgy tűnik, új erőre kapott. Országszerte tapasztaljuk, hogy egyre több az igazolt fertőzött, naivitás volna azt hinni, hogy Budaörs kivétel lehet.

Már most is látjuk, hogy nálunk is felütötte fejét a vírus. Talán már értesültek róla a helyi médiából, hogy a Budaörsi Latinovits Színház lemondta a bemutatóját, mert munkatársai közül többen is megbetegedtek. A színháznak otthont adó Jókai Mór Művelődési Ház – beleértve a közösségi tereket is – áttért az online programokra.

Hogyan tudjuk fékezni a fertőzés további terjedését? A tavaszszal bevezetett és működő mód-szerekhez kell újra nyúlunk: aki teheti, maradjon otthon, kerülje a családon kívüli személyes kontaktusokat. Ahol csak lehetséges, térjenek át az online munkavégzésre. Ahol ennek feltételei nem adóttak, ott fokozottan ügyeljenek a fertőtlenítésre, zárt helyeken a gyakori szellőztetésre.

Viseljünk maszkot! Mára tudományosan bizonyítottá vált, hogy az általános maszkviselés meglepően jó hatásfokkal akadályozza meg a vírus terjedését.

A város fenntartásában lévő intézményekben megszigorítottuk az eddig sem túl laza járványvédelmi szabályokat.

Az óvodák és a bölcsődék kidolgozták az intézményükre alkalmazandó előírásrendszer. A legkisebb gyermekek természetesen nem viselhetnek maszkot, de rajtuk kívül mindenki másnak kötelező. Az óvodai, bölcsődei



dolgozók és a szülők közötti lehetőség ne legyen kontaktus, és a szülőknél is kötelező a maszkviselés, kézfertőtlenítés. Rendszeresen fertőtleníti a helyiségeket, bútorokat, játékokat.

Az óvodák, bölcsődék alkalmazottait és az egészségügyi dolgozókat ettől a héttől folyamatosan teszteljük.

A városi rendezvények elmaradtak augusztus végén és sajnos így lesz az őszi programokkal is.

Szintén nem örömteli, hogy az Idősek Otthonában látogatási tilalmat kellett elrendelnünk, de a lakók védelmében ezt muszáj volt megtennünk.

Szeptember 1-jétől a Városházára ismételtelen csak maszkban, vagy más, a száj és az orr eltakarására alkalmas ruhadarab használata mellett lehet belépni.

Kérem a budaörsieket, hogy a tavaszi járványhullámhoz hasonlóan, ezúttal is fegyelmezetten tegyünk meg mindent, amivel csökkenteni tudjuk a vírus terjedését. Vigyázzanak magukra, vigyázzunk egymásra!

WITTINGHOFF TAMÁS
2020-09-03 13:45

KAPCSOLÓDÓ CIKKÜNK:

<https://budaorsinaplo.hu/itt-a-jarvany-masodik-hullama/>

A BUDAÖRSI ÖVINTÉZKEDÉSEKRŐL
TOVÁBBI ONLINE CIKKEINK:

<https://budaorsinaplo.hu/a-budaorsi-1-szamu-altalanos-iskolat-bezarjak-a-virus-miatt/>
<https://budaorsinaplo.hu/itt-a-jarvany-masodik-hullama/>

<https://budaorsinaplo.hu/a-varoshazan-ismet-kotelezo-a-maszkhasznalat/>

<https://budaorsinaplo.hu/a-konyvtarban-is-kotelezo-holnaptol-a-maszk/>

<https://budaorsinaplo.hu/megsem-nyithat-a-szinhaz-es-a-muvhaz/>

<https://budaorsinaplo.hu/a-budaorsi-altalanos-iskolak-jarvanyugyi-terve/>

<https://budaorsinaplo.hu/koronavirus-labor-a-budaorsi-szakrendeloben/>

MÉG KÉSZÜL...

A környezetvédelmi programnak egyebek között tartalmaznia kell a szennyvízkezelési tervet, a fenntartható energia- és klíma akciótervet, melyek Budaörsön most készülnek.

Megújul Budaörs környezetvédelmi programja – írtuk júliusban (<https://budaorsinaplo.hu/megujul-budaors-kornyeztvedelmi-programja/>) online és az augusztusi nyomtatott lapban –, akkor a napi teendőkre, mint például a hulladékkezelés, szünyogirtás, parkfenntartás stb. koncentrálni és folytatást ígérve. Hosszabb távon ugyanis egy települést természetvédelmi szempontból egyebek között a zaj- és levegőszennyezettség elkerülése, csökkentése és például az építészeti szabályozása határozza meg. A programnak ez a része azonban – érhetően – hosszabb előkészítő munkával készül el, ezért **Garancsy Katalin**, az önkormányzat e területért felelős munkatársa a tőle kért interjú előtt egy rövid összefoglalót küldött el

a Budaörsi Naplónak.

Eszerint: „Budaörs Város Önkormányzata a 2013-ban elfogadott 2013-2018. közötti időszakra vonatkozó környezetvédelmi programját sikeresen működtette. Mivel a környezetvédelmi program hatéves időszakra tud felelősséggel tervezni, így szükségessé vált annak aktualizálása.

A környezetvédelmi programnak tartalmaznia kell a környezeti elemek állapotának a bemutatását, a fenntartható fejlődéssel összhangban álló, elérni kívánt környezetvédelmi célokat, valamint környezeti célállapotokat; a célok és célállapotok elérése érdekében teendő főbb intézkedéseket, ezek megvalósításának ütemezését, a kitűzött célok megvalósításának szabályozási, ellenőrzési, értékelési eszközeit és végül az intézkedések végrehajtásának várható költségigényét. Nagyon fontos munkarész lesz az anyagban például a **szennyvízkezelési terv**, hiszen Budaörs a felszín alatti vizek védelme tekintetében fokozottan védett kategóriába esik.

Jelenleg az elérni kívánt környezetvédelmi célok és célállapotok meghatározása, valamint ezen célok és célállapotok elérésére szolgáló főbb intézkedések ütemezését

ÖSZTÖNDÍJPÁLYÁZAT

– HAVI 16 100 FORINT

A 2020/2021-es tanévben is pályázhatnak ösztöndíjra a közoktatási intézményekben tanuló, budaörsi lakóhellyel rendelkező, szociálisan rászoruló és jól tanuló fiatalok. Aki: az általános iskola 7-8. évfolyama, szakiskola, gimnázium vagy szakközépiskola nappali képzésében folytat tanulmányokat. Továbbá az előző tanév folyamán a tanulmányi átlaga 4,60-5,00 között volt, kivéve ha szakképzésben vesz részt, az ő esetében 4,20 az alsó határ. Az is pályázhat, aki nemzetközi tanulmányi, szaktantárgyi versenyen 1-10 helyezést ért el. Jelentkezni 2020. szeptember 1-je és 30-a között lehet. Az ösztöndíjra minden tanévben újra kell pályázni. A pályázat alapján elnyerhető ösztöndíj havi összege megegyezik a mindenkori minimálbér legkisebb összegének 10%-ával, 2020-ban 16 100 Ft és a tanév szorgalmi időszaka alatt, 10 hónapig utalják át folyószámlára.

BŐVEBBEN: <https://budaorsinaplo.hu/osztondijpalyazat-havi-16-100-forint/>

egyvezetik a hivatal munkatársai külső szakértők bevonásával.

Nagyon fontos, hogy a környezetvédelmi programot összhangba kell hozni három különböző dokumentummal, melyek szintén készülöben vannak:

Folyamatban van a **Fenntartható Energia és Akcióterv** (Sustainable Energy Action Plan – SEAP) monitoringja a 2018-as évre vonatkozó energiafogyasztási adatokra vonatkozóan.

Készül a **Fenntartható Energia és Klíma Akcióterv** (Sustainable

Energy and Climate Action Plan, SECAP) a Compete4SECAP projekt részeként. A SECAP a SEAP-hoz képest már tartalmazni fogja a klímaadaptációval kapcsolatos helyzetértékelést és intézkedéseket is.

Továbbá folyamatban van a **He-lyi klímastratégia** kidolgozása is (KEHOP-1.2.1-18-2018-00139), melyhez kapcsolódó lakossági kérdőívek kitöltését ezúton is köszönjük minden budaörsinek, aki hozzánk hasonlóan a klímaváltozást szívügyként kezelik. Feldolgozásukat megkezdtük.

Fenti dokumentumok elfogadását várhatóan a **képviselő-testület decemberi ülésére** tudjuk előterjeszteni, a **Környezetvédelmi Program végleges változata azonban még a környezetvédelmi hatóságok három hónapos véleményezése** után kerülhet csak a jóváhagyó grémium elé. Azt azonban biztosan megelőzi majd egy részletes, tartalmi tájékoztatás, addig is szíves türelmüket kérjük?

Amit tehát ismét megígérhetünk, hogy visszatérünk a témára!

(A Budaörsi Napló környezetvédelmi összeállítását lásd lapunk 2020. augusztusi nyomtatott számában a 6. oldaltól.)

LOMTALANÍTÁS

Szeptember 12-én szombaton lesz lomtalánítás a lakótelepen, október 10-én pedig veszélyes hulladékgyűjtés. Mi számít lomnak? Például ágybetét, bútordarab, játék, kerékpár, szőnyeg, szánkó, babakocsi, amely a kukákban nem helyezhető el, továbbá elhasználódott, megunt vagy funkciójukat veszített textil, papír, fém, fa, műanyag stb. alapanyagú tárgyak. Ezeket a lomtalánítást megelőző naptól a szállítási nap reggel 7 óráig tegyék a ház elé úgy, hogy azt az ÉTH munkatársai könnyen megközelíthessék, de a forgalmat ne akadályozza! Ne rakjon ki építési törmelék, gumiabroncsot, elektronikai –és egyéb veszélyes hulladékot, illetve kommunális hulladékot! A lomtalánítást a családi házas övezetekben egyénileg kell megrendelni.

A veszélyes hulladékok begyűjtését az önkormányzat megbízásából a BTG végzi majd 2020. október 10-én, szombaton. A helyszín az Ifjúság utcai parkoló. Ide kidobásra szánt vegyi anyagokat tartalmazó dobozok, elektronikus hulladékok, járművek gumija stb. adhatók le.



TÜRELEM, MÉG EGY KIS TÜRELEM...

MIKOR ADJÁK ÁT A TESCO HIDAT?

“Az elmúlt hetekben sikerült jó ütemben haladni az építkezéssel, és bízunk benne, hogy az időjárás a következő hetekben is megfelelő lesz, hogy ebben az ütemben tudjuk folytatni a munkákat, és mielőbb át tudjuk adni újra a forgalomnak az érintett útszakaszt” – válaszolta levelünkre szeptember 3-án a Tesco a budaörsi körforgalom felújításával kapcsolatban. De konkrét időpontot a befejezésre nem írtak, a vállalt határidő pedig október.

A budaörsi Tesco felüljáró felújítása sokaknak hosszúnak tűnik, és miután elkezdődött az iskolákban a tanítás, illetve visszatértek a munkahelyekre az emberek a szabadságról, egyre türelmetlenebbek az arrafelé közlekedők. Augusztus 11-én közzétett online cikkünkben (<https://budaorsinaplo.hu/a-tesco-valasza-a-budaorsifelujaro-felujitasarol/>) kiderült, hogy hivatalosan októberre kell, hogy befejeződjön az építkezés, és a munkákat késleltette a koronavírus, de a rekonstrukció keretében például az új talpgerendák beépítése, valamint új szalagkorlátok építése már addig megtörtént.

S miért a Tescot kérdeztük? Mert az önkormányzattól azt az információt kaptuk, hogy az az útszakasz a Tesco tulajdonában van, így a felújítást is ők végeztetik. S bár Lőrincz Mihály műszaki ügyosztály-

vezetőnek azt mondták, igyekeznek augusztus végére befejezni a munkákat, ez nem sikerült.

Ezért augusztus végén újra megkérdeztük a Tescotól, hogy haladnak, amire szeptember 3-án ezt válaszolták: “Mindenekelőtt szeretnénk mindenkitől elnézést kérni a munkálatok elhúzódása és az ez által okozott kellemetlenségekért. Kollégáink a kivitelező céggel és a Magyar Közút illetékes képviselőivel napi kapcsolatban vannak a munkák további felgyorsítása és a körforgalmi útpálya lehetőség szerinti minél korábbi megnyitása érdekében. Az elmúlt hetekben sikerült jó ütemben haladni az építkezéssel, és bízunk benne, hogy az időjárás a következő hetekben is megfelelő lesz, hogy ebben az ütemben tudjuk folytatni a munkákat, és mielőbb át tudjuk adni újra a forgalomnak az érintett útszakaszt.

Fontosnak tartjuk azt is megjegyezni, hogy a rekonstrukció és új szerkezetek kivitelezési munkálatai során a szabványokban előírt egymást követő technológiai folyamatokat be kell tartani, technológiai időket ki kell várni. Ha ez nem történne meg, az minőségi károsodásokat eredményezne. Emellett a körforgalom egyes részeinél speciális, egyedi tervezésű és gyártású szerkezetek kerülnek beépítésre, melyet csak a külföldi gyártó képviselőjének helyszíni jóváhagyásával lehet megvalósítani, ahol szintén kiemelt figyelemmel járnak el a technológiai folyamatok, idők betartására. Ezúton is köszönjük szépen mindenki türelmét és megértését.”

Vagyis türelem, még egy kis türelem. Addig pedig, aki teheti, használja az autópálya feletti átkelésre az Auchan hidat, illetve kerüljön az Egér út felé.

EE



AKCIÓK NÉLKÜL REÁLIS ÁRAKON

**Realtherm Inoutic,
Rehau műanyag nyílászárók,
Beltéri ajtók, Redőnyök,
Szúnyoghálók, Napellenzők
BEÉPÍTÉSSEL**

Budaörs, Komáromi u. 20.
Tel: **06 23/781-540** Mobil: **+36 20/496-0203**

000000

www.fer-ablak.hu

info@fer-ablak.hu

TERRA NEWS

NAOS

CÉGPORTRÉ

Márkus Ádám a magyarországi cég ügyvezetője: A NAOS csoport 20 éve van jelen Magyarországon. Francia, családi kézben levő – saját laboratóriummal rendelkező – vállalkozás vagyunk, több mint 100 országban van jelenlétünk. Magyarországon a Bioderma és az Institute Esthederm márkákat forgalmazzuk. Előbbinél a biológiát helyezzük a bőrgyógyászat szolgálatába, utóbbinál pedig az esztétika és a női szépség van a központban. Világszerte bőrgyógyászokkal, gyermekorvosokkal, gyógyszerészekkel, védőnőkkel, kozmetikusokkal állunk kapcsolatban, termékeink gyógyszerárak-



ban (offline és online), orvosoknál, esztétikai szalonokban, klinikákon érhetőek el. 2011-ben költöztünk Budaörsre, akkoriban még csak 15 fővel. Azóta kétszer is költöztünk, s bővítettük az irodánkat nettó 180 nm-re. Jelenleg 26 kollégánk van Magyarországon, melyek közül 12 fő rendszeresen használja az irodát. A legutolsó felújítás 2020 év elején történt, a Terrapark rugalmasságának köszönhetően zökkenőmentesen zajlott. A tapasztalataink pozitívak, szeretünk itt dolgozni. A jövőben szeretnénk a környezetvédelmi és egészségügyi trendeknek megfelelő szolgáltatásokat is meghonosítani a céges kultúránkban: így az elektromos, plug-in autók töltése lesz megoldandó közös feladat, továbbá azon munkakörökben ahol megoldható, szeretnénk támogatni és ösztönözni a munkába járást kerékpárral. Ezek pedig csak infrastrukturális fejlesztéssel oldhatóak meg. Ugyan nem én hoztam Budapestről Budaörsre a céget, de van személyes kötődésem a városhoz: édesapám 1983 óta itt gyermekorvos, én pedig az Illyés Gyula Gimnázium és Szakközépiskolába jártam az 1990-es évek közepén. Szeretem, szeretjük Budaörsöt, jók az adottságai, jól megközelíthető, sok a zöld és szép a környezet, a környéken sokféle szolgáltatás érhető el.



TERRAPARKBAN AZ IRODAHÁZAK ÁTLAGOS KIHASZNÁLTSÁGA 90 SZÁZALÉKOS

Idén elmaradt az uborkaszezon

A koronavírus járvány árnyékában az üzleti élet minden területén sok a bizonytalanság, így az irodapiac is. Szilágyi Évát, a Terrapark értékesítési vezetőjét kérdeztük az elmúlt három hónapban tapasztaltakról.

Volt-e nyári uborkaszezon az irodapiacra, vagy a járványügyi korlátozások részbeni feloldása miatt idén nem?

Nem mondhatnám, hogy uborkaszezon lett volna. Ugyanannyi érdeklődővel foglalkoztunk, mint eddig és új szerződéseket, hosszabbításokat is írtunk alá. Tehát ebből a szempontból nem tapasztaltunk elakadást a járványhelyzet okán. Talán a tárgyalótermek kisebb mértékű bérlésén érezni a leginkább azt, hogy másképp járnak most a bérlők be az irodákba. No és a Terrapark buszjárat is szünetel egy ideje a vírus miatt, de dolgozunk azon, hogy amint rendeződik a helyzet, a buszok újra induljanak.

Milyen intézkedésekkel reagált a Terrapark a járványra és mik az eddigi tapasztalatok? A második hullámban lesz-e változás ezekben?

A járványhelyzet kezdete óta fokozottan végzünk fertőtlenítést a közös területeken, és ezt egy jó darabig még nem is fogjuk abbahagyni.



Hogy áll most a Terraparkban az irodák kihasználtsága, milyen típusú és mekkora vár bérlőre?

A mi épületeink átlagos kihasználtsága 90 százalékos és a legnagyobb szabad terület jelenleg 300 négyzetméteres. A többi több kisebb irodából tevődik össze. A legnagyobb területre is van kint ajánlat és a többről is tárgyalunk folyamatosan. Van egészen kicsi, egy-személyes irodánk és van 30, 50, 100 négyzetméterű, most még szabad területünk.

ÚJ BÉRLŐK

Saint Gobain Hungary Kft.

D2-es épület
bruttó 145 m²

Bíró Sándor

D12-es épület
bruttó 19 m²

BŐVÜLT:

Homlok Építő Zrt.

D10-es épület bruttó
170 négyzetméter,
így összesen
bruttó 509 négyzetméter a bérelt területük



SAINT-GOBAIN HUNGARY KFT.

CÉGPORTRÉ

A Saint-Gobain 68 országban van jelen - köztük Magyarországon -, 171 000 alkalmazottal. A cég bevételeinek több mint a 75%-a az építési piacról származik, főként új lakóépületek építéséhez és felújításához kapcsolódóan; a fennmaradó 25% pedig különböző ágazatokból, mint az autópálya, a repülés, az egészségügy, a védelem és biztonság, az élelmiszeripar. A vállalat elkötelezett a társadalmi felelősségvállalásban, ezen belül például a környezettudatos termékek kifejlesztésében.

Milyen részleg és hány fő költözik október 1-jén a Terraparkba? – kérdeztük a bemutatkozás után Horváth László operatív vezetőt. „Az Abrasives divízió, 12 fővel, amely csiszoló anyagokat - például közsűrűköveket, vágó és tisztító korongokat, építőipari gépeket és tárcsákat - és megoldásokat tervez, gyárt és forgalmaz, amelyek mindennapi életünkben mindenhol megtalálhatók: épületekben, közlekedésben, infrastruktúrában és számos ipari alkalmazásban.” – mondta. És mely termékeiket szeretnék a Terrapark többi bérlőjének illetve a környéken élőknek a figyelmébe ajánlani? „A portfólióinkból azokat a közsűrűköveket, vágókorongokat, csiszolóvázszerkezeteket, amelyek a legjobb megoldást tudják biztosítani a számukra” – válaszolta. Végül: miért éppen Budaörsön és a Terraparkban választottak irodát? „Bár korábbi kapcsolatunk nem volt a településsel, lokáció szempontjából tökéletes ez a helyszín” – tudtuk meg.

„OLYAN SZÍNVONALON TARTJUK FENN A PARKOKAT, MINT EGY MAGÁNKERTET”

Intenzíven gondozott zöldek az irodák körül



A Terrapark Kft. irodaházainak egyik nagy előnye, hogy zöldövezetben vannak. A Csiki-hegyek háttérével az épületek parkosított környezete - mintegy 5000 négyzetméter épített kert - vonzó a bérlők számára. Azonban ezt a kertet ápolni, gondozni kell, amit a TreeRain Kft. végez. A napi rutinfeladatok között néha problémákat is meg kell oldani. Erről kérdeztük Treer Albertet, a cég ügyvezetőjét.

A Terrapark Kft. irodaházaihoz tartozó zöldfelület a D épületnél 2000 négyzetméter, a C épületnél 3000 négyzetméter. Előbbi 700 négyzetméter gyepet tartalmaz, míg utóbbi mintegy 1000 négyzetmétert. A karbantartását a TreeRain Kft. végzi nyolc éve. A füves gyep mellett tehát van még zöldfelület. Treer Albert, a kft. ügyvezetője elmondta, hogy ezekhez az „A”-kategóriás irodákhoz illő kertek intenzív gondozást igényelnek. Automata öntözőrendszerrel vannak ellátva, így mindig zöld és pormentes az irodák környezete. Főleg örökzöldekből (fenyő- és tujafélék, borókák, babérmeggy) és télizöldekből (fagyal) áll a növényzet, így télen sem kopár. És legalább húszféle cserje, plusz különböző fák és egyéb évelők tarkítják.

A zöldfelület-kezelésére vonatkozóan megtudtuk, hogy a gyepet kéthetente nyírják, a csoportos beültetéseket gyomlálják, évente háromszor-négyszer visszavágják a sövényeket, továbbá a feladatok közé tartozik a lombseprés is. „Olyan színvonalon tartjuk fenn a parkokat, mint egy magánkertet” – fogalmazott Treer Albert. „Ez egy igényes környezet, azért van a gyakori nyírás, a gyomlálás, az öntözés, hogy a növényekkel borított terület megfeleljen az elvárásoknak” – tette hozzá.

A Terrapark Kft.-hez tartozik még 40 000 négyzetméter beépítetlen terület és parkoló, ahol szintén rendszeresen kaszálni kell, például a parlagfű miatt. A munkavégzést általában szombatokra ütemezik. Azért nem hétköznapokra, amikor az irodaházakban dolgoznak, hogy ne zavarják a munkát, illetve azért nem vasárnap, hogy az ott lakók pihenése is nyugodt legyen.

Vajon a bérlők alakíthatnak-e a saját igényeiknek megfelelően az irodájukhoz tartozó területen kertet? – tudakoltuk. Válaszában az ügyvezető elmondta, hogy az ingatlanokhoz tartozó parkosított zöldfelület tájépítész által tervezett kert, harmonikus egységet képez a házak között. Így nagyobb volumenű növényültetésre akkor kerül sor, ha pótolni kell az elpusztult példányokat. Az alapnövényzetben általában nem szoktak változtatni, esetenként van igény kisebb virágágyások kialakítására, üde színfoltként, illetve előfordult, hogy az ott lévő cég logóját formálta meg a sövény. Az eddigi változtatások? Például a C épület előtt a betontámfal apró beültetéseit cserélték talajtakaró madárbirsre, esztétikai okból, így egységes zöldfelületet képez, ami lágyítja a bejáratnál lévő márványlépcsők és fémkorlátok ridegségét.

Végül rákérdeztünk, hogy mi a véleménye a szakembernek arról a mostanában divattá váló, és a környezetvédők által preferált megoldásról, hogy a gyep illetve a kaszálni való terület egy részét hagyják meg vadvirágos rétnek. Treer Albert szerint nagy felületen nincs értelme, mert rendkívül költséges volna annak kézi gyomlálása, márpedig gyomlálni kell, mert a parlagfű abban a közegben is kinőne. De kisebb területeken, foltokban megvalósítható, akár a beépítetlen területeken, ha a városnak erre vonatkozóan van egységes koncepciója. (A budaörsi városháza illetékes munkatársa a Budaörsi Napló augusztusi számában azt nyilatkozta, hogy például a Terrapark mellett a lakótelepen a cél ez – a szerk.)

BORHEGYI ÉVA



ELADÓ

ÖNKORMÁNYZATI INGATLANOK

A képviselő-testület döntése szerint három pályázatot írt ki a budaörsi önkormányzat ingatlanok értékesítésére.

Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének nyilvános pályázatot hirdet a Budaörs, Domb utcában található, 8503/3 helyrajzi számú, 6865 m² területű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű és a 8508/1 helyrajzi számú, 1011 m² területű, „kivett lakóház és udvar” megnevezésű ingatlanok együttes értékesítésére

Pályázat egy Petőfi Sándor utcai komplex ingatlan értékesítésére



Budaörs Város Önkormányzatának képviselő-testülete nyilvános pályázatot hirdet a Petőfi Sándor utca 1. szám alatt található, 325 négyzetméteres lakóház, udvar, áruházzal és gazdasági épület funkciójú ingatlan értékesítésére. A pályázat benyújtásának határideje: 2020. október 30., 14:00 óra.

Felhívás egy 3 szobás lakás bérleti jogára



Budaörs Város Önkormányzata pályázatot hirdet a Budaörs Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Budaörs, Puskás Tivadar u. 55. 2. emelet 4. szám alatti, 3 szobás, 64 m² alapterületű lakás piaci alapú bérbeadás útján történő hasznosítására.

BŐVEBBEN: budaors.hu

UGYANAZ AZ INGATLAN MA, MINT 5 ÉVVEL EZELŐTT

SOKKAL TÖBBET ÉR



Sokkal többet is érhet Budaörs területén ugyanaz az ingatlan ma, mint 5 évvel ezelőtt. A magyar lakáspiacon a négyzetméter árak folyamatos emelkedése miatt ugyanannyi pénzért egyre kisebb alapterületű lakóingatlanokhoz juthattunk az elmúlt öt évben.

Országsszerte folyamatosan az ingatlanpiaci árak emelkedéséről számoltak be a szakértők 2016-tól. A 2019-es év végén már sokat hallhattunk olyan prognózisokat, amelyek az áremelkedés lassulásáról és megállásáról, vagy esetlegesen az árak csökkenéséről szóltak. Az idén pedig a koronavírus is igen nagyban befolyásolta az ingatlanpiac helyzetét. Hosszú távon –öt év alatt – mégis az árak emelkedéséről számolhatunk be.

Városunkban az elmúlt öt

évben egymást felváltva a téglalakások és a panellakások voltak a legdrágábbak, a sort pedig a családi házak zárták, viszont a vizsgált időszak elején a panelek és a házak árai igencsak közel azonos árfekvésben mozogtak, sőt idén újra egyre közelebb kerültek egymáshoz.

A panellakásokat 2016 májusában még 418 ezer Ft/m²-es áron kínálták eladásra, de ekkor közel azonos áron vásárolhattunk családi házat is. Majd 2017

júliusában egy kisebb áremelkedés következtében eltávolodtak a családi házak átlagos árfekvésétől, így elérve a 445 ezer forintos négyzetméter árat. 2018-ra pedig 100 ezer forintos áremelkedés tanúi lehettünk. Ezt követően még egy évig meredeken tovább emelkedtek az átlagárak, elérve 2019 júliusában a 788 ezer forintot. Akkor azonban év végén a már gyakran emlegetett árcsökkenés ennél az ingatlantípusnál valóban beteljesült, hiszen 2020 júliusára

**BURKOLÁS,
FÜRDŐSZOBA
ÉS KONYHA
FELÚJÍTÁS**

KÉT ÉVTIZEDES
SZAKÉRTELEMMEL

Kérjen referenciát!

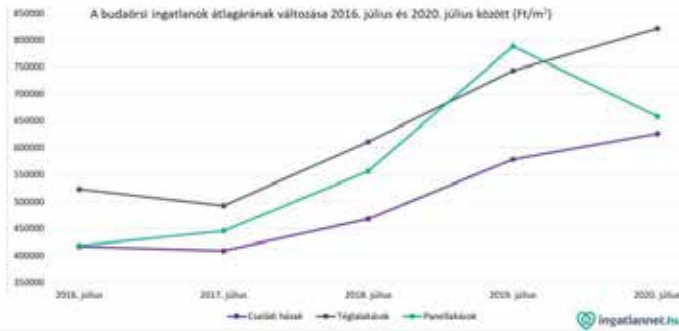
06 70/7705-655

portlkkocsirobert@gmail.com



- ✓ Olajcsere
- ✓ Futómű és fék javítása
- ✓ Időszakos átvizsgálás
- ✓ Műszaki vizsgára való felkészítés
- ✓ Gépjármű-diagnosztika

Tel.: 06 30/680-0001



az átlagos árfekvés 658 ezer Ft/m²-re mérséklődött.

Ugyanakkor Budaörsön a téglalakások ára emelkedett leginkább az évek során. 2016 júliusában még átlagosan 522 ezer forintos négyzetméter áron ki-

nálták eladásra, 2017 júliusára pedig ez az összeg mintegy 30 ezer forinttal csökkent négyzetméterenként. Majd 2018 megint az árak emelkedését hozta, így ekkor átlagosan 610 ezer Ft/m²-es árfekvésen kínálták eladásra a budaörsi téglalakásokat. A 2019-2020-as évek szintén az árak folyamatos drágulását hozták, így elérve napjainkban a 821 ezer Ft/m²-es átlagárát.

Összegezve: az Ingatlanet.hu statisztikai adatai alapján a vizsgált időszakban, a budaörsi családi házak átlagára megfontoltan ugyan, de szinte folyamatosan emelkedett. 2016 júliusában még átlagosan 416 ezer forintos négyzetméter áron találhattunk ilyen típusú ingatlanokat, azonban az évek során ez az összeg több mint 200 ezer forinttal emelkedett, így elérve 2020 júliusában a 625 ezer Ft/m²-es árfekvést.

FORRÁS: INGATLANET.HU

KAPCSOLÓDÓ ONLINE CIKKÜNK:

<https://budaorsinaplo.hu/nagyot-nott-a-minosegi-korszeru-szigetelt-otthonok-ara/>

EGYRE TÖBB LAKÁS ÉPÜL A KÖRNYÉKEN

A KSH gyorstájékoztatójából megtudhatjuk, hogy 2020 I. negyedében Pest megyében 15%-kal nőtt az épített lakások száma az előző év azonos időszakához képest. Építési forma szerint a lakások 78%-át családi házas formában, 11%-át többszintes, többlakásos épületben adták át. Az új lakások átlagos alapterülete 118 m² volt, mely igencsak meghaladta az országos átlagot.

Lassan minden lakás elkel az Edison Centerben

Már csak az utolsó lakások keresik jövőbeli, boldog tulajdonosaikat a budaörsi Edison Centerben, ahol 7-8 lakás elérhető még el az érdeklődők számára. A fejlesztő Molnár Beton építési üzletágának értékesítési vezetője azt is elmondta: most 1 millió forintos konyhabútor kuponnal segítik a döntést, a lakásokat pedig már idén birtokba vehetik a vevők.

Az utolsó kanyarba érkeztek a munkálatok az Edison utcában épülő Edison Center Budaörs társasház és irodakomplexumnál. Az építőipari szakemberek most még szorgosan dolgoznak, de hamarosan már a rakodómunkásoké lesz a terep: az év végére beköltözhetnek a lakások új tulajdonosai, és az üzleti épületben is átvehetik az irodák kulcsait a vállalkozások.



Az építető cég illetékese lapunknak arról beszélt: nem volt nehéz vevőket találni. „Országszerte több száz építkezésünk volt már, és jelenleg is zajlik több is. Tudjuk milyen az, amikor élénk és milyen az, amikor lanya a kereslet egy társasház iránt. Az Edison Center az egyik legkelendőbb termékünk volt, a tervezőasztalról elvitték a lakások jelentős részét – a munkálatok befejező szakaszához érve már csak 7-8 lakásunk maradt az érdeklődők számára” – fogalmazott Balogh László.

Ebben, mint mondta, valószínűleg az is szerepet játszik, hogy a 2020-as év már folyamatban levő építkezésként érte őket, így lakásaikat még most is 5 százalékos áfával tudják kínálni, ami komoly árelőnyt jelent. Az év elejétől ugyanis ismét 27 százalékkal nőtt az építkezések áfája.

A cég értékesítési vezetője kiemelte: az építkezés során keresték az igényes, műszakilag is tartós és minőségi megoldásokat. Az épület tetején kialakított penthouse-okat, valamint az irodaházakat kívülről az osztrák Fundermax cég exkluzív homlokzati lapjával burkolják, ami idehaza igazi különlegességnek számít.

Az Edison Center Budaörs a kor követelményeit meghaladó, AA++ energiasztályú lakásokat és irodahelyiségeket kínál – ez jelenleg az elérhető legkedvezőbb besorolások közé tartozik. Az építető számos korszerű megoldás alkalmaz a kivitelezésben: hűtési valamint fűtési igényeket megújuló energiával (geotermikus energia) elégítik ki. A felület fűtés és hűtés pedig egész évben kellemes életteret kínál. A légcserélő rendszer pedig gondoskodik arról, hogy ablaknyitás nélkül is pollenmentes friss levegő jusson a helyiségekbe.

IRODA XPRESSZ SZÁMÍTÁSTECHNIKA - IRODATECHNIKA SZAKÜZLET ÉS SZERVIZ

-15% kedvezmény javítási munkadíjból, 1 alkalommal használható fel

Új-használt laptop, pc adás-vétele, tablet, kéziszerszámok, monitorok, nyomtatók, pc alkatrészek, fénymásolók, irodaszer, LED izzók, GPS, tintapatronok, tonerek, kábelek, vírusirtás, programok telepítése, Wifi beállítás, rendszergazdai munkák

23-331-327

Nyitvatartás: H.-P.: 09⁰⁰-18⁰⁰ E-mail: info@irodaexpressz.hu

Törökbálint Bartók Béla u. 15.

KISZÁMITHATÓ AJÁNLATOK

FIX TÖRLESZTÖRÉSZLETTEL, KAMAT ÉS DÍJ KEDVEZMÉNNYEL

TERVEZHETŐ, GYORS ÁTUTASSAL
BUDAÖRSI HOTEL
LAKÁS HITEL, ÉPÍTÉSRE, VÁSÁRLÁSRA,
FELJÁRTÁSRA, BŐVÍTÉSRE
SZEMÉLYI KÖLCSÖN
CSOK
TELJESKÖRŰ, DUMENTES ÜGYINTÉZÉS
JÓL BEJÁRATOTT PROFI ÜGYINTÉZŐI HÁTTÉR

Hívjon bizalommal!
Kovács István
06-30-3907518

Karvázy Optika

OPTIKAI SZAKÜZLET

- szemüveggé készítés, javítás
- speciális lencsék számítógéphez, vezetéshez, sportoláshoz
- kontaktlencsék, ápolószerek nagy választékban
- multifocális lencsék
- fényre sötétedő üveg és műanyag
- vékonyított lencsék

5000 Ft-os vásárlási utalvány
KORlátlan ideig beváltható SZEMÜVEG KÉSZÍTÉS ESETÉN

2040 Budaörs, Szabadság út 56. (CBA mellett)
Nyitva tartás: h.-p. 10-18-ig Tel.: 06 23 440-500

Dietetikai tanácsadás
egészséges életvitel kialakítása és betegségek esetén

Étrendtervezés
egyéni és vendéglátóipari egységeknek

dóri
Étrendtervezés
Lengyel Dóra dietetikus
Tel.: 06 70/419-7818

www.dorietrendtervezes.com

Fénymásolás

Nyomtatás

HOL?

Budaörs, Szabadság út 137.
(fősz. a parkra néző oldalon)

Egyéb időpont telefonon egyeztethető
06 30/645-4643
vagy
06 30/192-6676

NYITVA:
h.-cs.: **9³⁰ – 17⁰⁰**
p.: **9³⁰ – 15⁰⁰**

NEM CSUPÁN A KAPCSOLAT FEJLŐDIK,
HANEM AZ EGYÉN IS

Figyeljünk a jelzésekre!



Egyéni vagy közös célok? Mindkettő egyformán fontos és össze is hangolható. Amikor egy házasságban, párkapcsolatban élünk hosszú évek óta, az egyének határai - főleg ha már gyerekek is vannak, - átjárhatóvá válnak, sokszor nem egyértelmű, hogy ki, kinek az életét éli, amibe gyakran bele is kényelmesedünk, természetessé válik. Hol is van a Te és az Én határom, hol kezdődik a „mi” és meddig tart?

ként és a legszentebb emberi kapcsolódásban, a párkapcsolatban is fejlődünk kell. Ha nincs megújulás, nincs változás, csak stagnálás, akkor ott vegetáció és előbb-utóbb eltávolodás üti fel a fejét. Ez folyamatos konfliktusokban és egyet nem értésben nyilvánul meg a mindennapok szintjén. Vagy épp arra leszünk figyelmesek, hogy egyre több dolog van, amiben idegesít a társunk reakciója, vagy mozdulata, szokása, ami korábban nem zavart bennünket. Összességében pedig egyre fáradtabbnak és elcsigázottabbnak, célt vesztettnek érezzük magunkat.

Amíg még nem késő, észbe lehet kapni, értelmezni lehet az érkező jeleket. De hogyan? Mindig ez a kérdés. Először is le kell tenni a társunk „hiányosságaira” való koncentrációról! Mindaddig, amíg a társunk hibáztatásával töltjük az időnket, addig magunkról vonjuk el a figyelmet, nem vagyunk képesek meglátni a saját hibáinkat az egyes helyzetekben, konfliktusokban. Kezdjük el magunkkal, a saját felelősségünkkel foglalkozni!

Ehhez szükségünk van egyfelől döntésre: arról, hogy mostantól tudatosan fogjuk élni az életünket. Mit is jelent ez a gyakorlatban? Egy szóval önismeretet. Ma már nem engedhetjük meg magunknak, hogy önismeret nélkül éljünk. Másfelől elköteleződésre: mert az önismereti út sosem könnyű, de legalább felismerjük, hogy visszafelé már nincs miért nézni, csakis előre van értelme haladni.

Egy párkapcsolat attól fog jól működni, ha a közös célok mellett egyéni célok is fellelhetők és folyamatos körforgás van a célok megfogalmazásában és kivitelezésében. Ez tartja mozgásban a rendszert, és viszi előre a kapcsolatot, ettől tud úgymond fejlődni. Nem csupán a kapcsolat fejlődik, hanem az egyén is. Egyénen-

Egy párkapcsolat akkor működőképes, ha két, önmagában is kerek, egészséges lelkiületű ember alkotja. Nem kiegészíteni kell egymást, hanem vállalni magunkat, álarcok, önmagunk, vagy épp a társunk elnyomása nélkül.



Kolesz Krisztina Családfelállító / Házassági és párkapcsolati tanácsadó, tréner
Bővebben www.kapcsolatikonfliktusok.hu
Elérhetőségek **+36 20/401-2116** E-mail koleszkrizsti@gmail.com
Facebook [@kapcsolatikonfliktusok.hu](https://www.facebook.com/kapcsolatikonfliktusok.hu)

AZ EGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT KÍVÁNCSI A VÉLEMÉNYÉRE

FONTOS A PÁCIENSEK VISSZAJELZÉSE

Szeptember második felében ismét kérdőív kitöltésére kéri a járóbeteg-ellátást igénybe vevő pácienseket a Budaörsi Egészségügyi Központ.

Mindössze két percet vesz igénybe annak a kérdőívnek a kitöltése, amelyben a Budaörsi Egészségügyi Központ visszajelzést kér a szakrendeléseket felkereső páciensektől a rendelőintézetben végzett munka megítéléséről.

Az elégedettségmérésre 2019 tavasza után másodízben kerül sor, terv szerint **szeptember második felében**, az aktuális járványügyi szabályok betartásával. A kérdések az összehasonlíthatóság érdekében nagyrészt megegyeznek majd a tavalyiakkal, azt tudakolják, hogy a betegek mennyire elégedettek az ellátást végző személyzet munkájával, a szakrendelő felszereltségével, az épületben biztosított körülmények-

TOVÁBBRA IS IDŐPONTOT KELL KÉRNI

A Budaörsi Egészségügyi Központ továbbra is a népegészségügyi hatóság járványügyi rendelkezéseinek pontos betartásával fogadja a betegeket. A szakrendeléseket előzetes telefonos időpontkérés után lehet felkeresni. Az épületbe kizárólag a főbejáraton keresztül lehet bejutni, ahol koronavírus-szűrőpont várja a látogatókat. Szájmaszk viselése kötelező.

kel, az információs csatornákkal. A kérdőív névtelen, kitöltése **önkéntes**, a válaszok bejelölése mellett a válaszadó szöveges észrevételt is tehet.

„A betegek véleménye fontos visszajelzést jelent számunkra,

lehetőséget arra, hogy a szolgáltatások színvonalát folyamatosan emeljük – mondja **Zsákai Zoltán**, a szakrendelőt üzemeltető Jump Consulting vezetője. – A minél pontosabb kép kialakítása érdekében azt kérjük az **egyhetes lekérdezési időszakban** a szakrendelőben megforduló betegektől, minél nagyobb számban éljenek a visszajelzés lehetőségével, töltsék ki a kérdőívet.” A kérdéssort tartalmazó **A4-es lapot** a kötelező kézfertőtlenítés után a **betegirányításnál lehet átvenni, és az ugyanott található gyűjtődobozba kell bedobni.**

A 2019-es mérésben a válaszadók 81 százaléka értett egyet teljesen vagy részben azzal az állítással, hogy „a járóbeteg-ellátás színvonala budaörsi rendelőintézetben jó”, és 63 százaléka azzal, hogy „az ellátás színvonala a rendelőintézetben nőtt”. A legmagasabb pontszámokat az orvosok felkészültsége, az épület tisztasága, a gyógyítást végzők kommunikációja és a betegirányítók munkája kapta. A több-



ség szintén pozitívan értékelte a szakrendelők tárgyi felszereltségét, műszerezettségét és a betegek tájékoztatását a rendelések során. Ettől elmaradt a várakozásra szolgáló terek – előterek, folyosók, mosdók – kényelmének megítélése, ám ebben a tekintetben előrelépést hozhat a tavaly elvégzett átépítés és gépészeti felújítás, különösen a légkondicionálás bevezetése. **R. G.**

HÁZHOZ MEGYEK!
Fogsor készítését,
 javítását vállalom garanciával.
 Járvány idején is biztonságban,
 az otthonában.
 Hívjon bizalommal!
 Tel.: **06 20/980-3957**

EGÉSZSÉGE, JÓ KÖZÉRZETE
 ÉVSZAKTÓL FÜGGETLENÜL FONTOS SZÁMUNKRA!

Várja kedves vendégeit a

BUDAÖRSI GYÓGYMASSZÁZS STÚDIÓ

BUDAÖRS, PATKÓ U. 7.

HÉTFŐTŐL PÉNTEKIG 7.00 – 19.00, SZOMBATON 8.00 – 14.30

IDŐPONTFOGLALÁS: +36 20 455 6999 VAGY +36 23 789 885

PIERRE-AUGUSTIN CARON DE BEAUMARCHAIS

figaro házassága

rendező ALFÖLDI RÓBERT

DAVID ELDRIDGE

születésnap

rendező PELSŐCZY RÉKA

HUBERT SELBY JR.

rekviem egy álomért

rendező BERZSENYI BELLAAGH ÁDÁM

SZÉKELY CSABA

öröm és boldogság

rendező ALFÖLDI RÓBERT

ANTOINE DE SAINT-EXUPÉRY

a kis herceg

rendező VARSÁNYI PÉTER

ERICH KÄSTNER - LŐKÖS ILDIKÓ

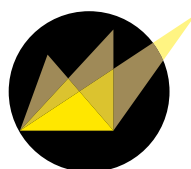
emil és a...

rendező SZEMÁN BÉLA

WÉBER ANIKÓ

az osztály vesztese

rendező KOLOZSI ANGÉLA



**budaörsi
latinovits színház**

HUMORBOMBÁKKAL, HÍRES PILÓTÁKKAL
ÉS SÜTÉSI TANÁCSOKKAL VASTAGON MEGFŰSZEREZETT PROGRAMOK

Családi nap a Flyby udvarán

A Budaörsi Steak & Wine Harmony családi gasztró napja nem szükködött sem programokban, sem finomságokban szeptember ötödikén, szombaton. A rendezvénnyel Budaörs végérvényesen felkerült a BBQ, grill és steakvilág térképére, hiszen a helyi látogatók mellett az ország minden részéről érkeztek vendégek.



A Flyby udvarán felállított színpadon egymást követték a sütéssel egybekötött előadások. Szappanys Viktor és Zsidákovits Richárd séfek indították a sort. Az otthoni hamburger-sütés összes praktikáját megmutatták a húskeveréstől, a sütésen keresztül a tálalásig. Megtudtuk, hogy a megfelelő (80–20) hűvesefaggyú arány rendkívül fontos és azt is, hogy egy igazán ízletes hamburgerpogácsába sem só, sem fűszereket nem kell előzetesen keverni, közvetlenül sütéskor kell mindkét oldalt borssal és nagy szemű sóval ízesíteni.



A Flyby profi módon felszerelt konyhájából tökéletes, zamatos steakek kerülnek az éttermi vendégek asztalára. Aki az otthoni grillen szeretne steakot sütni, számos értékes információt és praktikát kapott a steak workshopon. Megtudhattuk, mennyire fontos a tökéletes alapanyag. A legfinomabb steakek a szárazon érlelt húsból süthetők, ami a Flyby speciális érlelő kamrában történik tized fokra beállított hőmérsékleten és kontrollált páratartalommal. A kamrában lévő sóteglák olyan kedvező

légtört biztosítanak, amelyben 30-60 napig érlelődnek a legjobb húsook. Ezek az érlelt húsook a Flyby húsboltjában mindig kaphatóak vákuumfóliába csomagolva. A sütés, pihentetés, forgatás, kérgezés, maghőmérséklet fogalmait a gyakorlati bemutató tette tisztába. A tökéletesre süttött medium és medium rare steakek pillanatok alatt eltűntek a kóstolásnál.

A BBQ (barbecue) sütés fogalmát sokan keverik a grillezéssel, pedig a barbecue egy alacsonyabb hőmérsékleten (120 Celsius) hosszabb ideig, akár 10-15 óráig tartó füstös sütést jelent. A húsook előkészítését, fűszerezését és akár egy otthonra is beszerezhető BBQ sütő használatát Boros Gábor, a Flyby BBQ séfje mutatta be a színpadon. Elkészített egy tökéletes pulled beef (tépett marhanyak) szendvicset is, ami azonnal gazdára talált a közönségben.

Egy jó kerti sütőgetés nem záródhat desszert nélkül. A grillezett ananásznyárs zabkeksz bundában, vagy a kókusztejes gyümölcskavalkád fahéjas gyömbérral, belga vajos pirított kaláccsal és fagylalattal talán első hallásra bonyolultnak tűnik. Dömök Zsolt, a Flyby kreatív séfje jó hangulatú összmunkában bemutatta, hogy milyen gyorsan és egyszerűen lehet csodás forró édességeket varázsolni a parázs fölött.

A nap csúcspontja kétségkívül az a ke-rekaszta-beszélgetés volt, amelyen Besenyei Péter műrepülő világbajnok, Bánszki Tamás ejtőernyős világbajnok, Simon Martin Airbus kapitány és Vécsei Csaba pilóta, az esemény házigazdája beszélt a repülésről, ételekről, ita-

lokról. A közönség hol feszült izgalommal, hol hangos vidámsággal hallgatta a négy repülő történeteit. Megtudhattuk többek között azt is, hogy Besenyei Péter nemcsak a műrepülésben jutott fel a csúcsra, hanem a borok kiváló szakértője is. Vécsei Csaba műsorán kívül megsúgta nekünk, hogy ennek még lesz szerepe a steakhouse életében.

A nap végén Janklovics Péter színész és stand-up komikus sütögette a humorbombákkal vastagon megfűszerezett szűz nyársakat, és bár élete korábbi szakaszában neki is volt kapcsolata a vendéglátással, valószínűleg mindannyian jobban jártunk, hogy a humor világában kötött ki. A két hatalmas BBQ sütőből egész nap finomabbnál finomabb sülték, porchetta, tépett nyakas szendvics, BBQ oldalas került a vendégek tányéjára. A kellemes illatok belengtek az egész környezetet. Senki sem ment haza éhesen.

AZ ESEMÉNY UTÁN VÉCSEI CSABÁT KÉRDEZTÜK: MIÉRT NYITOTTÁK KI EZÜTTAL NEMCSAK AZ ÉTTEREM AJTÁJÁT, HANEM AZ UDVAR KAPUJÁT IS A VENDÉGEK ELŐTT, MI VOLT A CSALÁDI NAP CÉLJA?

Mindenképpen szeretnénk volna megmutatni, hogy a profi kiszolgálás nemcsak az étteremben, hanem fesztivál körülmények között is megy. A BBQ ételekkel pedig egy újdonságot hoztunk a városba, melyet étlapunkon és a húsboltban is megtalálnak majd. Rendezvény lehetőséget adott arra, hogy még többen megismerjék a nevünket és ne csak a prémium húsbolt miatt térjenek be hozzánk.

Már a beharangozóban kiemelte, hogy a kézműves sörökről Katona Csaba történész, a borról pedig Szentesi József, Budaörs híres borásza fog beszélni. Az utóbbival kialakult valamilyen tartós együttműködés is?

Szentesi József szakmai elhivatottsága rendkívül meggyőző számomra. Számos borát megkóstoltam és a következő borlapunkon mindenképpen kiemelt helyet fog kapni. Meglepődve hallottam, hogy bár a legnagyobb szállodaláncoknak is ő készíti a bor specialitásokat, Budaörsön mi leszünk az első étterem, ahol valóban a boraihoz méltó kiemelt szerepet fogja kapni. Őszintén büszke vagyok, hogy ezzel is helyi termelőt támogatunk.

Nem volt-e kicsit csalódott, hogy a járványügyi korlátozások és biztonsági előírások betartása ellenére elért volna még néhány érdeklődő az udvaron?

Nagyon profin, magas színvonalon szerveztük meg a családi gasztró napot. A program, a koncert, az ételek hibátlanok voltak. A tévéből jól ismert Beszeda Gábor rendkívül jó hangulatot teremtett a színpadon. Az elmúlt napok eseményei miatt tudatosan tartottuk a szabályozáshoz mérten is alacsonyabban a vendégszámot. A kapunál mindenki hőmérséklet ellenőrzésen és kézfertőtlenítésen esett át, hogy a rendezvény mindenki számára biztonságos legyen. Bizom benne, hogy jövőre már nem kell aggódnia a vírus helyzet miatt és nem kell korlátoznunk a látogatók számát.

Mi lesz a következő esemény a Budaörsi Steak&Wine Harmony szervezésében?

A Budaörsi Steak&Wine Harmony mára fogalom lett. Nem árulok el nagy titkot, ha elmondom, hogy a következő steak és bor vacsorán a Szentesi pince borai köré fogunk egy harmonikus vacsorát alkotni.

Addig is szeretettel várunk mindenkit az étteremben, akár ebéddőben, akár egy különleges vacsorára.



RÖPLABDA - BDSE

ÚJ REMÉNYSÉGEK

Orosz Bianka és Sziládi Viktória januárban érkezett a budaörsi röplabda csapathoz azzal a négyfős fehérvári kontingenssel, amely Fésüs Irén vezetőedzőt követte Székesfehérvárról. Bár fél éve a csapattal edzenek, csak most, szeptemberben mutatkozhatnak be tétmérkőzésen a BDSE-Emericus színeiben.

Sziládi Viktória szélső ütő és **Orosz Bianka** center bár már az év eleje óta a budaörsi NB I-es BDSE-Emericus csapattal edzenek, a 2020/21-es szezonban most mutatkozhatnak be. A Fehérvárról igazolt játékosok az utánpótlás-válogatottakban is letették névjegyüket. A lányok 11 éve ismerik egymást, párhuzamosan futott a sportkarrierjük, és igazi barátokká is váltak. ezért nem is volt kérdés, hogy Budaörsre is közösen jönnek és követik a szintén nemrég ide érkező **Fésüs Irén** vezető edzőt a csapathoz, akit már ovis koruk óta ismernek.

"Nagyszerű edzőnek tartom. Öt-éves korom óta vagyok nála, és még mindig tudok tanulni, még mindig folyamatosan fejlődöm. Mindig fejleszti magát, ami nekünk is a hasznunkra válik. A kapcsolatunk? Gyakorlatilag ő a pótanyukánk." – mondta el Sziládi.

"Azt tudtuk, hogy itt jobb körülmények várnak ránk, mint amik Fehérváron vannak, ami elengedhetetlen a fejlődésünkhöz. Ezt már most is érezzük" – tette hozzá a 18 éves játékos. **Orosz Bianka** is elmondta, hogy bár az iskola utolsó félévében kellett ingáznia Fehérvár és Budaörs között, nem bánta meg a döntést. Bár az utánpótlás-válogatottakból már kiöregedtek (U21-es válogatott nincs, csak egyetemi), nagy vágyuk újra címeres mezt húzni.

"Nekem a közeljövőben a legfontosabb célom a magyar válogatottban való szereplés" – mondta még Sziládi Viktória, de **Orosz Bianka** is megerősítette: *"Nekem is nagy álmom oda eljutni, de úgy érzem, addig még nagyon sokat kell tanulni, fejlődni."*

FORRÁS: SAJTÓKÖZLEMÉNY

TOVÁBBI FRISS SPORTRÉTEK:

<https://budaorsinaplo.hu/category/arhivum/sport/>

AZ ASZTALITENISZ SZAKOSZTÁLYRÓL

PÓTA GEORGINA VÁROSUNKBA IGAZOLT

A BSC asztalitenisz szakosztálya, Budaörs Város Önkormányzata és a Magyar Asztalitenisz Szövetség közös sajtótájékoztatót tartott augusztus utolsó napján a budaörsi sportcsarnokban. Bemutatták az asztalitenisz csapat új tagját, Póta Georginát, méltatták a szakosztály eredményeit és ismertették az SH-ITB Budaörsi 2i SC csapat terveit a 2020/2021-es szezonra. Továbbá egy új asztalitenisz csarnokról is szó esett.

Szeptember 1-én a sportélet egyes területein is új szezon veszi kezdetét, új tervekkel. Ezzel a gondolattal kezdte **Somlyó Gergely**, a közel százéves, mintegy ötszáz taggal bíró versenysport egyesület, a BSC elnöke tájékoztatóját, de nyomban úgy folytatta, a mai bizonytalan helyzetben nem lehet tudni, hogyan alakul, meddig lehet tervezni a 2020-2021-es szezonban, de *„ma is kell egy jó klub”* – tette hozzá a BSC szlogenjét. Például az **asztalitenisz szakosztály** tervei közt szerepel a nemzetközi kupán való részvétel, mely sorozatban a 18. ilyen évük lesz. Bár a koronavírus járvány megnehezítette az előző szezont, az volt a női csapat legeredményesebb éve, hiszen megszerezték a negyedik magyar bajnoki címüket, szerepeltek a Bajnokok Ligájában és az olimpiai kvalifikációt elérő női válogatott három tagja is a BSC sportolója.

Somlyó Gergely a sikerek felsorolása után kitért a támogatók-

ra. Budaörs Város Önkormányzatának szerepére, a Magyar Asztalitenisz Szövetséggel való jó kapcsolatra, illetve kiemelte a legnagyobb szponzort, a klubot 30 éve támogató 2i Irányítástechnikai és Informatikai Kft. alapítóját, Németh Pált. Továbbá Szabó Zsoltot, hiszen az SH-ITB Kft. segítségével is nélkülözhetetlen, főleg az elmúlt hónapok során, amikor az egyesület 25 millió, a szakosztály 11 millióval kevesebb pénzből gazdálkodhatott, mint amit

asztalitenisz szakosztályának életébe. A csapat célja pedig, hogy szeretnék megnyerni a magyar bajnokságot és nemzetközi vonalon is minél előrébb jutni. Ő is jelezte, hogy a célok eléréséhez támogató partnerekre van szüksége a klubnak.

Azt már Szvitán Krisztina szakosztályvezető ismertette, hogy a magyar csapatbajnokság első fordulója szeptember 11-13. között lesz a Marczibányi téren az Ormai csarnokban. (Ez már lap-



2020-ra előirányoztak. Hozzá tette azonban, hogy a jövőbeli sikerek elérésének záloga az, hogy legyen megfelelő anyagi támogatás, akár állami, hiszen nemzetközi eredményeik indokolják.

A sajtótájékoztató fontos bejelentése volt, hogy Póta Georgina kétszeres Európa-bajnok, négyszeres Bajnokok Ligája győztes, tizennyolcszoros magyar bajnok és háromszoros olimpikon asztaliteniszező Budaörsön folytatja sportkarrierjét. Úgy nyilatkozott, hogy boldog, és bár még nem teljes erőbedobással, de három hónapos kisbabája mellett fokozatosan be fog kapcsolódni a BSC

zártánk utáni időpont. Az eredményről az online újságon tájékoztattunk – a szerk.) A Bajnokok Ligájában pedig a budaörsi női csapat a francia Lille Métropole csapatával játszik egy oda-visszavágós selejtezőt a csoportkörbe kerülésért, melynek **első meccse 2020. október 11-én, vasárnap 16 órakor kezdődik a budaörsi sportcsarnokban.**

BORHEGYI ÉVA

A TELJES CIKK ITT OLVASHATÓ:

<https://budaorsinaplo.hu/a-bsc-sajtotajekoztatoja-az-asztalitenisz-szakosztalyrol-es-pota-georgina-leigazolasarol/>

MENNYIRE VAN JELEN?

A fotó csak illusztráció

A közterület-felügyeletet is megkeresték azok a lakók, akik szerint drogozó fiatalok zavarják a nyugalomukat, de a Budaörsi Rendőrkapitányságra nem érkezett bejelentés/feljelentés közterületeken talált fecskendőkről. Az utolsó felmérés pedig, hogy a kábítószerrel mennyire van jelen a városban, lassan tíz éve készült.

Többen tudni vélik, hogy a Kálvária dombnál, a Tempom térén illetve onnan nem mesze a szűk Köz-téren rendszeresen drogoznak fiatalok. Amit szerintük a másnapra ott hagyott fecskendők és egyéb hulladékok bizonyítanak.

Anélkül, hogy kétségbe vonnánk, hogy – miként sajnos más településeken – Budaörsön is problémát jelent a kábítószer használata, ebben az ügyben se igen várható előrelépés, ha csak a közösségi oldalakon osztják meg a fertőzött területeken élők a tapasztalataikat és nem tesznek hatósági bejelentést. „Kérdésére válaszolva tájékoztatom, hogy a

Budaörsi Rendőrkapitányságra nem érkezett bejelentés/feljelentés közterületeken talált fecskendőkről, injekciós tűkről. Üdvözlettel, **Pest Megyei Rendőr-főkapitányság Kommunikációs Osztály**” – kaptunk rövid választ a droghelyzetre vonatkozó kérdéseinkre a rendőrségtől. „Adatigénylés” miatt pedig, hogy az utóbbi években nőtt-e vagy csökkent a droghasználat a városban, forduljunk az önkormányzathoz – írták.

Fordultunk is. Amit megtudtunk: „A **Prevenációs Munkacsoport** a budaörsi gyermekvédelmi észlelő- és jelzőrendszer kezdeményezésére alakult meg 2015-ben, az **Esély Szociális Társulás Szociális és Gyermekjóléti Központ**, a **Budaörsi Rendőrkapitányság**, **Bakai Gyöngyi addiktológiai konzultáns**, valamint **Budaörs Város Önkormányzatának együttműködésével**” – tájékoztatt az önkormányzat sajtókapcsolatokért felelős munkatársa. „A **kitűzött cél Budaörs területén egészségneveléssel, kábítószer használattal és egyéb szenvedélybetegségekkel kapcsolatos megelőző és aktív beavatkozó tevékenység együttes koordinációjának szervezése, a tevékenységben résztvevő tagok szakmai kapcsolatainak szorosabbra fűzése, munkájuk hatékonyabbá tétele volt. A prevenció területei különösen az alkohol, a dohányzás, a**



drog, a bűncselekmény, az egészséges életmód kialakítása és egyéb függőségek megelőzése. A Droghasználati Munkacsoport megalakulása óta folyamatosan dolgozik. Tagjai rendszeresen egyeztetnek, szükség szerint esetmegbeszéléseket tartanak. Ennek is köszönhető, hogy Budaörsön, a főváros közelsége ellenére sem kiugróak az erre a területre vonatkozó számok. (Vagy inkább azért, mert Budaörsön nincs bulinegyed? – a szerk.) Az évek óta jól működő iskolai droghasználati megelőző előadások jelenleg szervezés alatt állnak, de ebben a tanévben is folytatódni fognak.”

„A jelzett konkrét problémával kapcsolatban a közterület-felügyeletet is megkeresték azok a lakók, akik szerint drogozó fiatalok zavarják a nyugalomukat” – derült még ki. – “De a helyszínre kiszálló közterület-fel-

gyelők akkor nem találtak drogozó gyerekeket.”

Tudomásunk szerint 2012-ben készült az utolsó felmérés a budaörsi droghelyzetről, amit a helyi KEF (Kábítószerügyi Egyeztető Fórum) csinált, és amiből akkor az derült ki, hogy a városban lakó, tanuló diákok majdnem 30%-a fogyasztott már tiltott szert, ami a drogokon kívül a visszaélészerű gyógyszerhasználatot is tartalmazza. Továbbá, hogy a budaörsiek körében fogyasztott legnépszerűbb szerek a kannabisz, a patron/lufi, az inhalánsok és a mágikus gombák. Az országos átlag alatt marad az ecstasy, kokain és heroin használata. Akkor a 12-15 évesek 86,3%-a már fogyasztott alkoholt életében és majdnem a fele egy hónapon belül is ivott. 39%-uk már részegeedett le életében és majd minden nyolcadik fiatal az elmúlt hónapban is. Hát ennyi. Mivel friss felmérés nincs, valószínűleg senki nem tudja, hogy most ténylegesen hány fiatal, gyereket és milyen mértékben érint a kábítószerrel Budaörsön. S amíg nem történik (újabb, hiszen pár éve sajnos volt!) tragédia, azt sem tudhatjuk meg biztosan, hogy az érintett környéken élők valóban nemcsak jókedvű, szórakozni vágyó tinédzsereket látnak és hallanak az ablakuk alatt éjszakába nyúlóan, hanem “van ott más is.”

EE

FRISS JOGI ÉS RENDŐRSÉGI HÍREK,
TÖBBEK KÖZÖTT
A BÁRDAL TÁMADÓ FÉRFI ELFOGÁSÁRÓL:

[https://budaorsinaplo.hu/
category/arhivum/paragrafus/](https://budaorsinaplo.hu/category/arhivum/paragrafus/)

ONLINE KOMMENTEK

Cikkünk online közzététele után többen hozzászóltak a közösségi oldalakon. Ezekből idézünk: „A buszvégállomáson van egy pasas, aki tiniket környékez. Fűvet kínál nekik és óvszert. (...) Kicsit örülök is hogy feljött ez a téma, egy ideje gondolkozunk, hogy vajon mit lehetne tenni ebben a helyzetben. (...)” – írja Vivien. „Amúgy meg minden hol jelen van még, Svájcban is, sőt az egész föld bolygón” – jegyezte meg Dániel, mire Sándor válasza: „Svájcban pont azért adnak legálisan igazolt drogosnak, hogy ne bűncselekmény árán keljen hozzájutniuk.” Zoltán hosszabb bejegyzéséből: „(...) országunkban a prevenció munkacsoportok papíron, a kimutatásokban, és mondjuk az újságcikkekben, jól mutatnak, egészen biztosan dolgoznak is valamit, de így nincs sok értelmük. (...) Ha nem beszélik a gyerekek nyelvét, ha nem tudják, hogy azt a korosztályt épp mi foglalkoztatja (...) akkor csak egy száraz téma marad és kb. 80 százalékban nem érünk el semmit. A család, a baráti, ismerősi közeg, a szocializálódás, a családi morál fogja befolyásolni a gyereket, onnan veszi le a mintákat (+internet, közösségi oldalak stb.) és aszerint fog viselkedni. (...) Budaörsön pedig van (nemcsak) a fiatalok között kábítószer fogyasztás, de ez a bejelentések, feljelentések és tett intézkedések hiányában statisztikailag nem mérhető, ezért is volt a rendőrség válasza az, ami. A probléma valós, látható, szem előtt van, de ha mindenki elfordítja a fejét, akkor marad minden a régiben.” Az is felmerült, hogy aki ilyet lát, hol jelentse be. Javaslatunk szerint a cikkben szereplő munkacsoport bármelyik tagjánál. Amit tudni érdemes: a rendőrök keze jogilag meg van kötve, hogy mit tehetnek, és egy ismeretlen gyerek esetében lehet, hogy előbb jobb akár a szülőket, majd a segítő szakembereket értesíteni.

Budaörsi Napló

Kiadja: Budaörsi Napló Bt.

Felelős szerkesztő:

ELLER ERZSÉBET eller60erzsebet@gmail.com

Felelős kiadó a Bt. ügyvezetője

Szerkesztőség Budaörs, Szabadság u. 137.

földszint (a parkra néző oldalon!)

Nyitva h.-cs. 10-16 óráig, p. 10-14-ig

Telefon: 0630/6454643

E-mail: bnaplo@t-online.hu

Nyomdai előkészítés: Kaszás Zoltán

Terjesztés: Portik Kócsi Róbert

Főmunkatárs: Borhegyi Éva

Külsős munkatárs: Pollák Judit

Nyomás: **EPC Nyomda** ISSN 1216-1985

A MEGFEJTÉS:

Széles nemzetközi és hazai borválaszték

A JÓKENYÉR – ÍNYENCEK HÁZA

3000-3000 forintos utalványát nyerték,

amit szerkesztőségünkben átvehetnek:

Makrai Rita (Budaörs), **Szécsi István** (Budaörs)



Fejfedő	Vértelen	Sokkal közepe!	Apró elősködő	Dicsérő	Zum Time	Dal
MEG- FEJTÉS 1.	Okít	Idegen női név		Kipling kigyója		
K						
Szövet- keztél						
Hibák						
				Idő jele	M. K.	
				Vízi madár	Római ötven	
			.A- vízi állat			Észak
			Friss			Tengeri élőlényt
Matrac- rugó	Litván autójel		Zorro jele	Osztrák autójel		Kas végei
Egész	Aprócska		100 centit			Erdei fás
		Inspi- ráció	... mester XVI. sz.-i festő	Fenyő termése		
			É. E.	Tárgyrag		Herélt kos
Római kettes		Kártya- játék		Kötő- szócska		
MEG- FEJTÉS 2.						
Inog						
				Urán	Némán: költ	
				Cerium	Szolm. hang	
Kalitka					Felfelé	
Sugároz					Liter	Névelő
			Földbe rejtette			

Beküldési határidő: október 10.



Ínyencek HÁZA

pékség és pikánságok

Az Ínyencek háza teret ad a társas és baráti találkozókra a mindennapokban, hiszen hét közben is fontosak maradnak az emberi értékek.

Előtérben a minőség, az ízek, a gasztronómia és a harmónia.

Ínyencek lenni nemcsak öröm, jó érzés, hanem egy létforma.

Érezd jobban az ízeket és élvezd jobban a pillanatokat!

- Kibővült meleg reggeli választékkal,
- Chef napi ajánlata ebédre,
- pikánságokkal feltöltött delicates részleg,
- ILLY kávék,
- Don Antonio szósz termécsalád,
- Pödör olajok és balsamecetek,
- Széles nemzetközi- és hazai borválaszték,
- Kanálka: Kézzel készült chutney-kal, változatos zöldségkrémekkel és sült fokhagymával.
- CSERPES; kenhető krémek családja

...legzél te is Ínyenc!



BUDAÖRS, SZABADSÁG ÚT 100.



Kézikönyv a szebb hétköznaphoz az otthonodban

Nézd meg az új, 2021-es IKEA katalógusunkat online már ma, gyűjts inspirációt lakberendezési tippjeink és ötleteink segítségével, ismerd meg új termékeinket és találd rá a pénztárcabarát megoldásokra.

Látogass el az IKEA.hu weboldalra, és lapozd át a 2021-es katalógus digitális verzióját bárhol és bármikor, vagy térj be a budaörsi IKEA áruházba egy nyomtatott példányért.



AZ ÚJ OPEL

GRANDLAND X HYBRID4



EGY 300 LÓERŐS 4X4 SUV EREJE
EGY HIBRID INTELLIGENCIÁJA

OPEL 5 ÉV GARANCIA
ÉS BALESETBIZTOSÍTÁS UNIQA



Kombinált használat esetén a Grandland X Hybrid 4 modell energiafogyasztása 20,3 kWh/100 km, üzemanyag-fogyasztása 1,4 l/100 km, károsanyag-kibocsátása 32 g/km. Az említett üzemanyag-fogyasztási, CO₂-kibocsátási és hatótávadatok megfelelnek a WLTP vizsgálati eljárásnak, amely alapján 2018. szeptember 1-jétől az új járművek típusjóvá hagyása történik. Ez a WLTP eljárás váltja fel az európai menetciklust (NEDC), amely a korábban használt vizsgálati eljárás volt. A valóságjobb vizsgálati körülmények miatt a WLTP szerint mért üzemanyag-fogyasztás és CO₂-kibocsátás sok esetben magasabb, mint az NEDC szerint mért értékek. Az üzemanyag-fogyasztási, CO₂-kibocsátási és hatótávadatok változhatnak a tényleges használati körülményektől és különböző tényezőktől függően, mint például: töltés gyakorisága, vezetési stílus, sebesség, konkrét felszerelések, opcionális felszereltség, abroncsok formátuma, külső hőmérséklet és a jármű utasterének fűtési kényelme. A részletekről Opel márkakereskedőjénél kaphat további tájékoztatást. További információt a <https://www.opel.hu/tools/wltp-menetciklus-uzemanyag-fogyasztas.html> oldalon talál. Az új személygépkocsi fajlagos üzemanyag-fogyasztási és CO₂-kibocsátási adatai megtalálhatóak az üzemanyag-gazdaságossági ismertetőben, amely ingyenesen hozzáférhető minden eladási helyen és a fogyasztóvédelmi hatóságánál.

5 év garancia: A 2+3 év kiterjesztett garancia maximum 100 000 km futásteljesítményig. A meghosszabbított jótállás a gyári alap jótállással megegyező tartalmú teljes jótállás. A meghosszabbított jótállás időtartama az új járművekre vonatkozó alap gyártói 2 éves/korlátlan futásteljesítményre szóló gyártói jótálláson felül, annak végétől kezdődően 3 évig, de legfeljebb 100 000 km futásteljesítmény eléréséig (attól függően, hogy melyik következik be hamarabb) terjed ki. 2019. november 1. és 2022. szeptember 30. között vásárolt autók mellé az Uniqa 3D Opel csoportos élet-, baleset- és betegségbiztosítást adjuk ajándékba. A biztosítás részletes ismertetése és feltételei: www.opel.hu/uniqa. A képen extraként választható, feláras felszerelés is látható. A képen látható autó illusztráció.

OPEL FÁBIÁN BUDAÖRS 2040 Budaörs, Garibaldi u. 1., Telefon: (23) 802-822, www.opelfabian.hu

FÁBIÁN
—AUTÓ—